

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:15

Обновлено: 10.03.2026 в 17:26

7 233 408 ₪

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

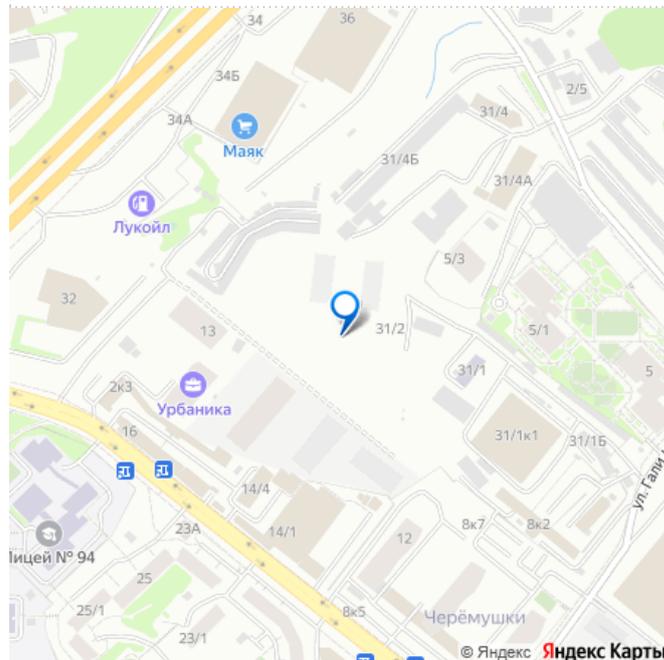
лифт

Описание

Ваша идеальная смарт-квартира в ультра-комфортном ЖК «Формула» ждет вас!

Представляем вашему вниманию уникальную

для заметок



смарт-квартиру, продуманную до мелочей для вашего комфорта и уюта. Просторные окна с южной стороны наполнят вашу квартиру солнечным светом, а высота потолков в 2,7 метра создаст ощущение свободы и простора. Планировка, продуманная для жизни:

- Прихожая: Удобный коридор площадью 3,6 кв.м. с вместительной нишей под гардероб позволит вам забыть о беспорядке.
- Санузел: Просторный санузел площадью 3,7 кв.м.
- Кухня-гостиная: Сердце вашей квартиры светлая и функциональная кухня-гостиная площадью 10,7 кв.м., идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Спальня: Уютная изолированная спальня площадью 10,8 кв.м. станет вашим личным оазисом спокойствия. Квартира будет сдаваться в получистовой отделке, что позволит вам воплотить любые дизайнерские идеи. Вас ждут:
- Штукатурка стен и стяжка пола идеальная основа для вашего ремонта.
- Электрическая разводка и лучевая система отопления для максимального комфорта.
- Расширенные оконные проемы для большего естественного освещения.
- Современная пожарная сигнализация для вашей безопасности.
- Надежные входные двери, обеспечивающие спокойствие.

ЖК «Формула» жизнь без компромиссов: Расположенная в 25-этажном доме, ваша квартира станет частью жилого комплекса ультра-комфорт класса «Формула». Здесь созданы все условия для активной и размеренной жизни:

- Огромный закрытый двор: 2,2 гектара свободного от машин пространства, 5000 кв.м. озеленения, аквазона и пряный сад ваш личный парк для отдыха и прогулок.
- Разнообразие зон для досуга: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья, места для тихого

общения каждый найдет занятие по душе. • Удобства для автовладельцев: Крытый паркинг и зарядные станции для электромобилей. • Интерактивные пространства для жителей: Бесплатный фитнес-зал • Коворкинг и переговорные комнаты • Игровые зоны для детей и комната для игр в PlayStation • Два подъездных выхода для вашего удобства. • Coffee Point во дворе идеальное место для утреннего кофе.

• Дополнительные удобства в холлах: • Келлеры на этажах для хранения вещей. • Дизайнерские входные холлы с ресепшн. • Лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации. • Гостевой санузел и лапомойки. Престижный район Уфы Зеленая Роща: Ваш новый дом расположен в одном из самых престижных районов Уфы Зеленой Роще, который славится своей развитой инфраструктурой и близостью к природе: • Образование и досуг: 4 школы, 6 детских садов, 150 гектаров леса, 2 парка, 2 торговых центра все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Отличная транспортная доступность: • 14 минут до Гостиного двора. • 8 минут пешком до парка Лесоводов. • 5 минут по улице Аркада. • 1 минута до улицы Салавата Юлаева. • 2 минуты до Восточного выезда. • Остановки общественного транспорта всего в двух шагах. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной смарт-квартиры в одном из лучших жилых комплексов

