

**5 241 600 ₽**

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

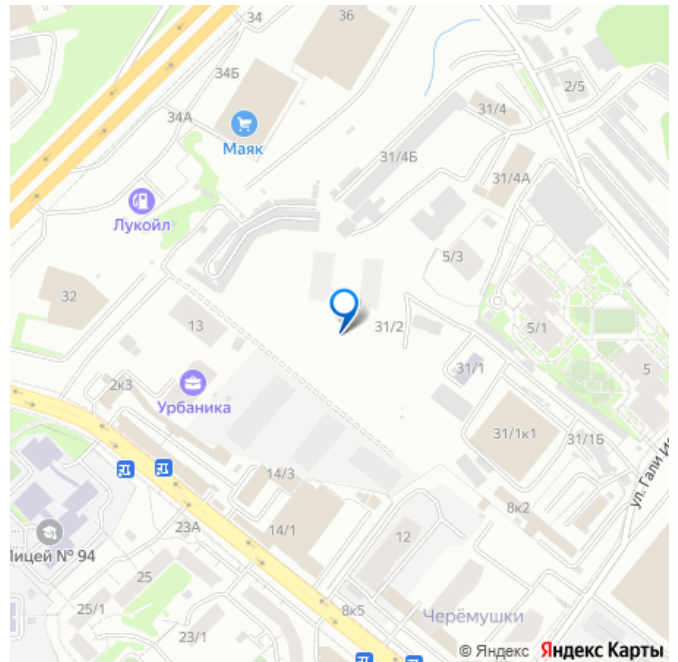
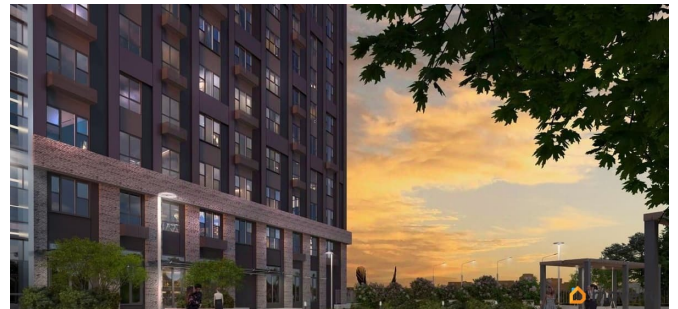
лифт

## Описание

Ваша идеальная смарт-квартира в ультра-комфортном ЖК «Формула» ждет вас!

Представляем вашему вниманию уникальную

для заметок



смарт-квартиру, продуманную до мелочей для вашего комфорта и уюта. Просторные окна с южной стороны наполнят вашу квартиру солнечным светом, а высота потолков в 2,7 метра создаст ощущение свободы и простора. Планировка, продуманная для жизни:

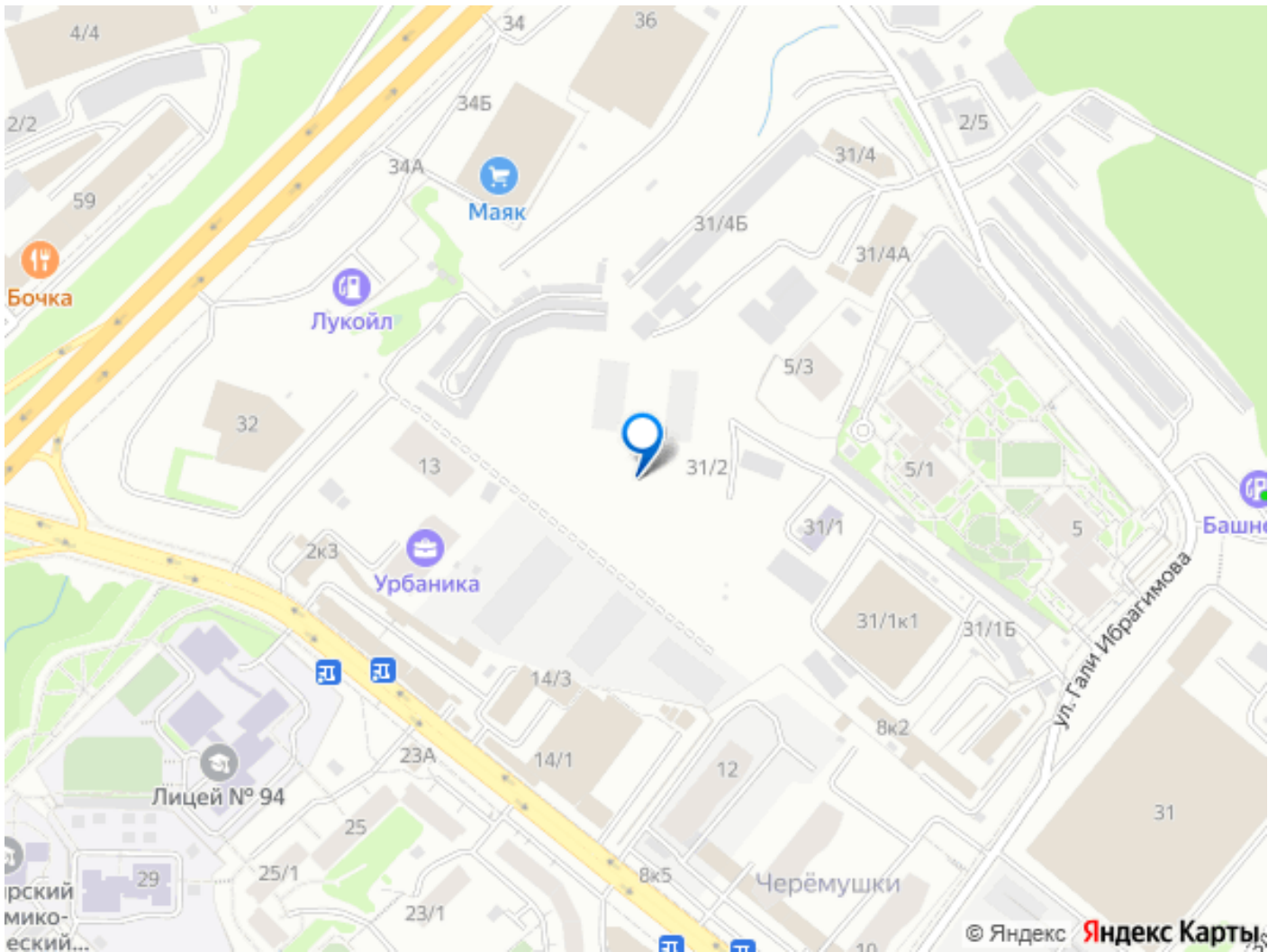
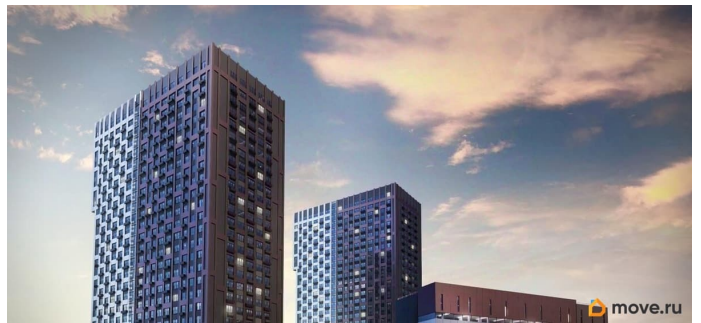
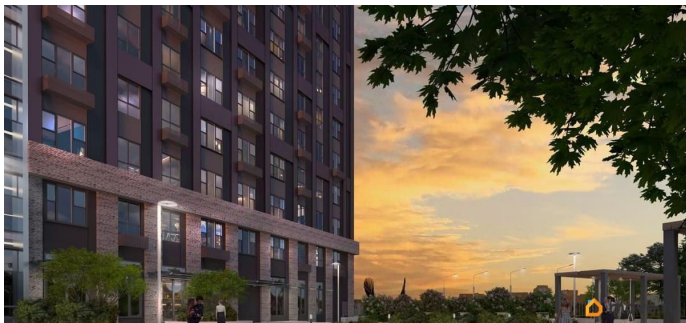
- Прихожая: Удобный коридор площадью 3,6 кв.м. с вместительной нишей под гардероб позволит вам забыть о беспорядке.
- Санузел: Просторный санузел площадью 3,7 кв.м.
- Кухня-гостиная: Сердце вашей квартиры светлая и функциональная кухня-гостиная площадью 10,7 кв.м., идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Спальня: Уютная изолированная спальня площадью 10,8 кв.м. станет вашим личным оазисом спокойствия. Квартира будет сдаваться в получистовой отделке, что позволит вам воплотить любые дизайнерские идеи. Вас ждут:
- Штукатурка стен и стяжка пола идеальная основа для вашего ремонта.
- Электрическая разводка и лучевая система отопления для максимального комфорта.
- Расширенные оконные проемы для большего естественного освещения.
- Современная пожарная сигнализация для вашей безопасности.
- Надежные входные двери, обеспечивающие спокойствие.

ЖК «Формула» жизнь без компромиссов:

Расположенная в 25-этажном доме, ваша квартира станет частью жилого комплекса ультра-комфорт класса «Формула». Здесь созданы все условия для активной и размеренной жизни:

- Огромный закрытый двор: 2,2 гектара свободного от машин пространства, 5000 кв.м. озеленения, аквазона и пряный сад ваш личный парк для отдыха и прогулок.
- Разнообразие зон для досуга: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья, места для тихого

общения каждый найдет занятие по душе. •  
Удобства для автовладельцев: Крытый  
паркинг и зарядные станции для  
электромобилей. • Интерактивные  
пространства для жителей: о Бесплатный  
фитнес-зал о Коворкинг и переговорные  
комнаты о Игровые зоны для детей и комната  
для игр в PlayStation • Два подъездных  
выхода для вашего удобства. • Coffee Point во  
дворе идеальное место для утреннего кофе.  
• Дополнительные удобства в холлах: о  
Келлеры на этажах для хранения вещей. о  
Дизайнерские входные холлы с ресепшн. о  
Лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания  
и релаксации. о Гостевой санузел и  
лапомойки. Престижный район Уфы Зеленая  
Роща: Ваш новый дом расположен в одном из  
самых престижных районов Уфы Зеленой  
Роще, который славится своей развитой  
инфраструктурой и близостью к природе: •  
Образование и досуг: 4 школы, 6 детских  
садов, 150 гектаров леса, 2 парка, 2 торговых  
центра все необходимое для комфортной  
жизни в шаговой доступности. • Отличная  
транспортная доступность: о 14 минут до  
Гостиного двора. о 8 минут пешком до парка  
Лесоводов. о 5 минут по улице Аркада. о 1  
минута до улицы Салавата Юлаева. о 2  
минуты до Восточного выезда. о Остановки  
общественного транспорта всего в двух  
шагах. Не упустите свой шанс стать  
обладателем этой замечательной смарт-  
квартиры в одном из лучших жилых  
комплексов



Move.ru - вся недвижимость России