

**5 586 500 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

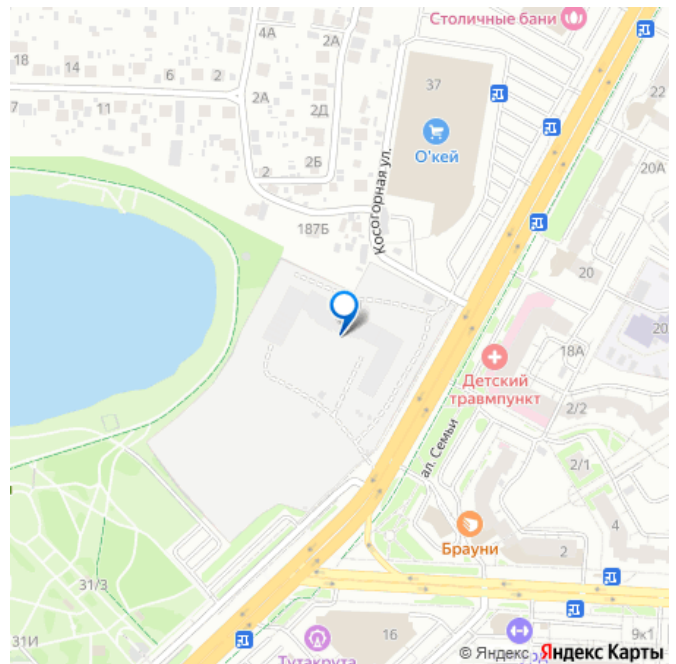
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

1-к квартира в АТЛАНТИС; По адресу: ул. Маршала Жукова Литер 1, Секция 5. 7-й этаж 32-этажного жилого дома Общая площадь 26.80 кв.м.; Жилая площадь 11.10 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 4 квартал 2027 года. Квартира с свободной планировкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. Жилой комплекс Атлантис расположен в непосредственной близости от живописного озера Кашкадан. Из окон открываются уникальные виды на парк, водную гладь и панораму города. Прогулки по набережной, занятия спортом на открытом воздухе и множество других активностей станут приятным дополнением удобной локации. Многоуровневое благоустройство Первый ярус - открытая территория, двор-сад с фонтаном; окружённый арт-объектами и элементами ландшафтного дизайна. Место,

где благоустройство жилого комплекса бесшовно соединяется с природой парка Кашкадан. Второй - частное пространство для отдыха жильцов с концептуальными детскими и спортивными зонами.

Наслаждайтесь видами на озеро со смотровой площадки и прогулками среди зелёных композиций. Архитектура Внешний вид жилого комплекса вдохновлён легендой, но при этом является современным и инновационным. Шесть видовых башен и секции переменной этажности обеспечивают оптимальный приток естественного света и открывают великолепный вид на озеро и парк. Внутренние дворы каждой очереди соединены мостом-кольцом, связывающим всю архитектурную композицию воедино.

Выбирайте комфортную высоту и площадь для жизни Множество планировок, соответствующих стандартам современного бизнес-класса: - Квартыры с мастер-спальнями и гостевыми санузлами. - Крупноформатные окна с роскошными видами. - Просторные прихожие и кухни-гостиные. - Террасы с видом на озеро и парк. - Удобные гардеробные. - Двухуровневые

квартиры. Инфраструктура в пешей

доступности Продукты - 15 Здоровье - 19

Кафе и рестораны - 8 Детские сады - 6

Образование - 10 Спорт - 11 Шоппинг - 17

Красота и уход - 19 Культура и досуг - 12 Мы

предлагаем различные варианты покупки

квартир в нашем жилом комплексе:- Оплата

наличными - Рассрочка до 24 мес. - Семейная

ипотека от 5,2% - Льготная ипотека для

программистов - Базовая ипотека от 18,7% -

Ипотека от 20 ведущих банков: наши

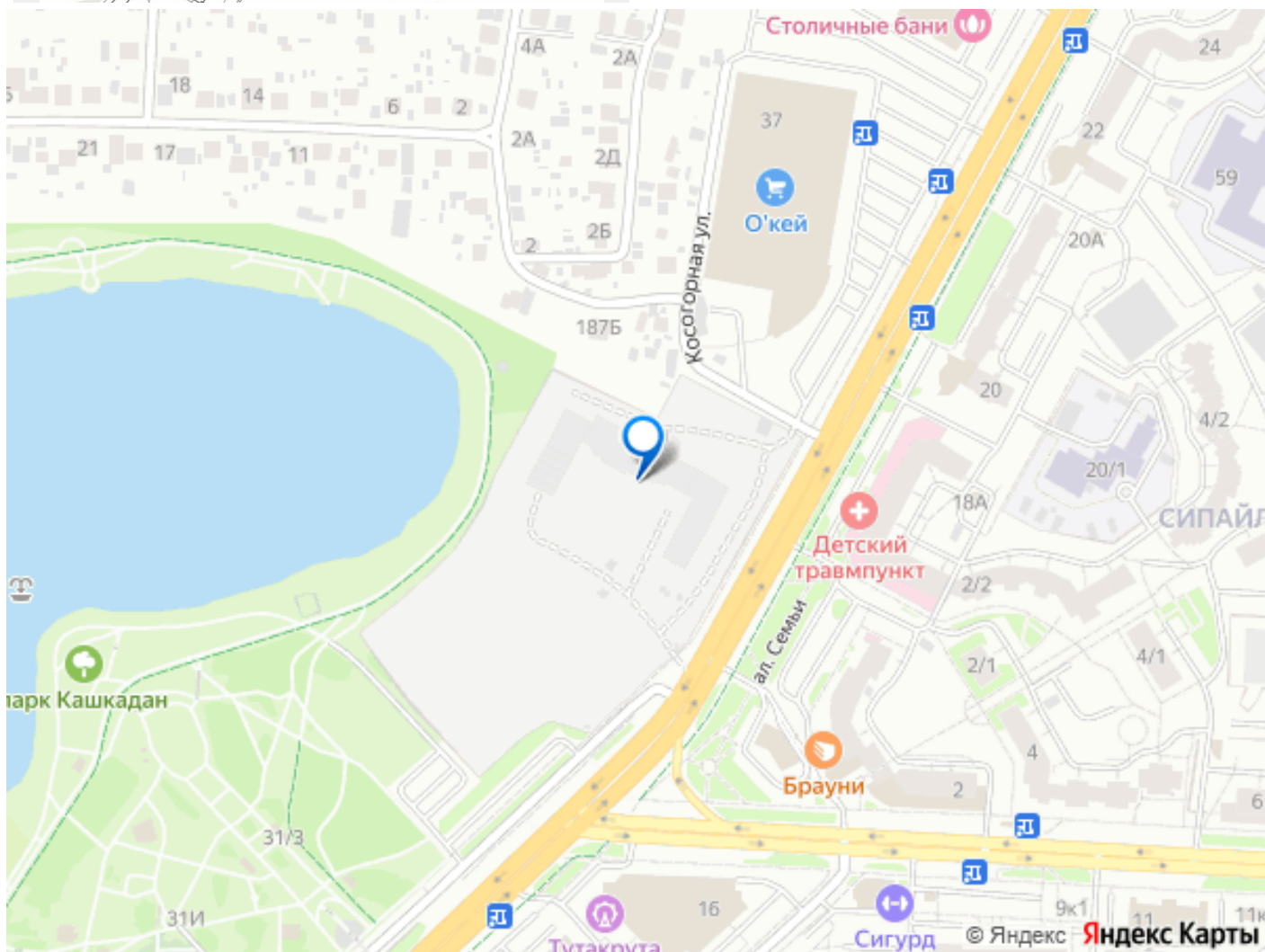
специалисты помогут подобрать

оптимальную программу кредитования. -

Использование материнского капитала -

Программа трейд-ин: Бесплатно поможем





Move.ru - вся недвижимость России