

Создано: 13.02.2026 в 16:43

Обновлено: 15.02.2026 в 16:39

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 56А

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 56А

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

24/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

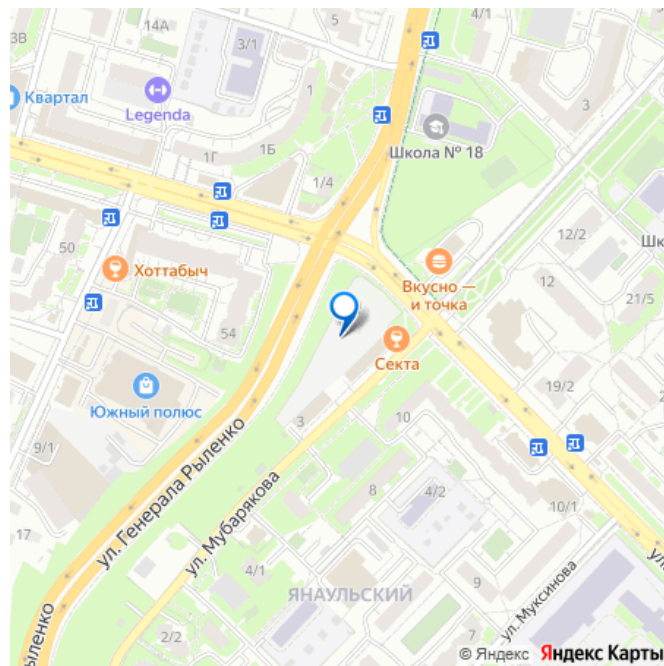
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9290057159>

**Гузель Рифхатовна Сытдикова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79867018936**

для заметок

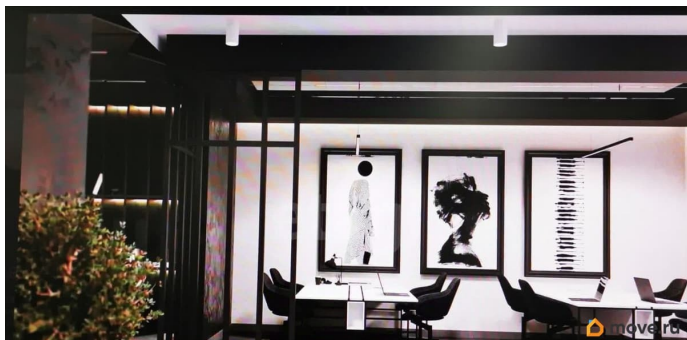
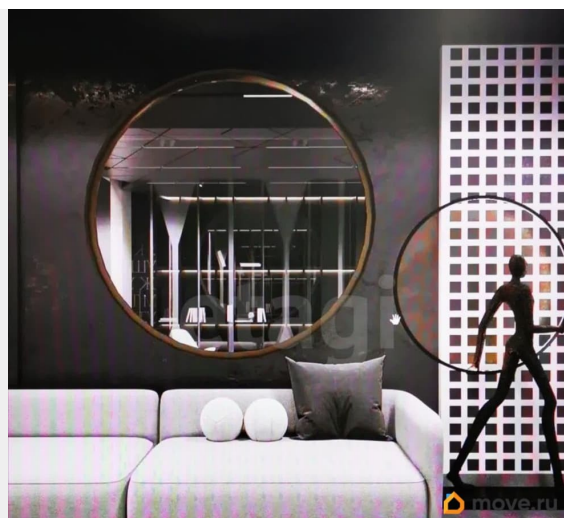
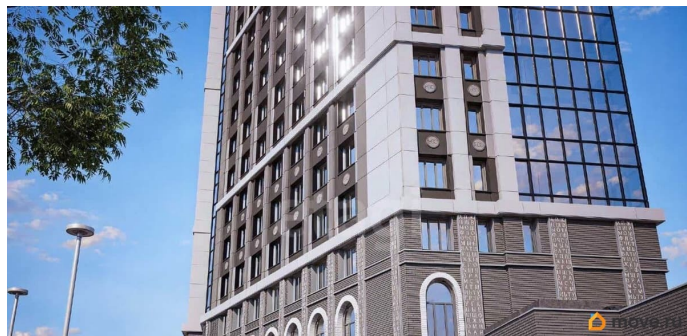


---

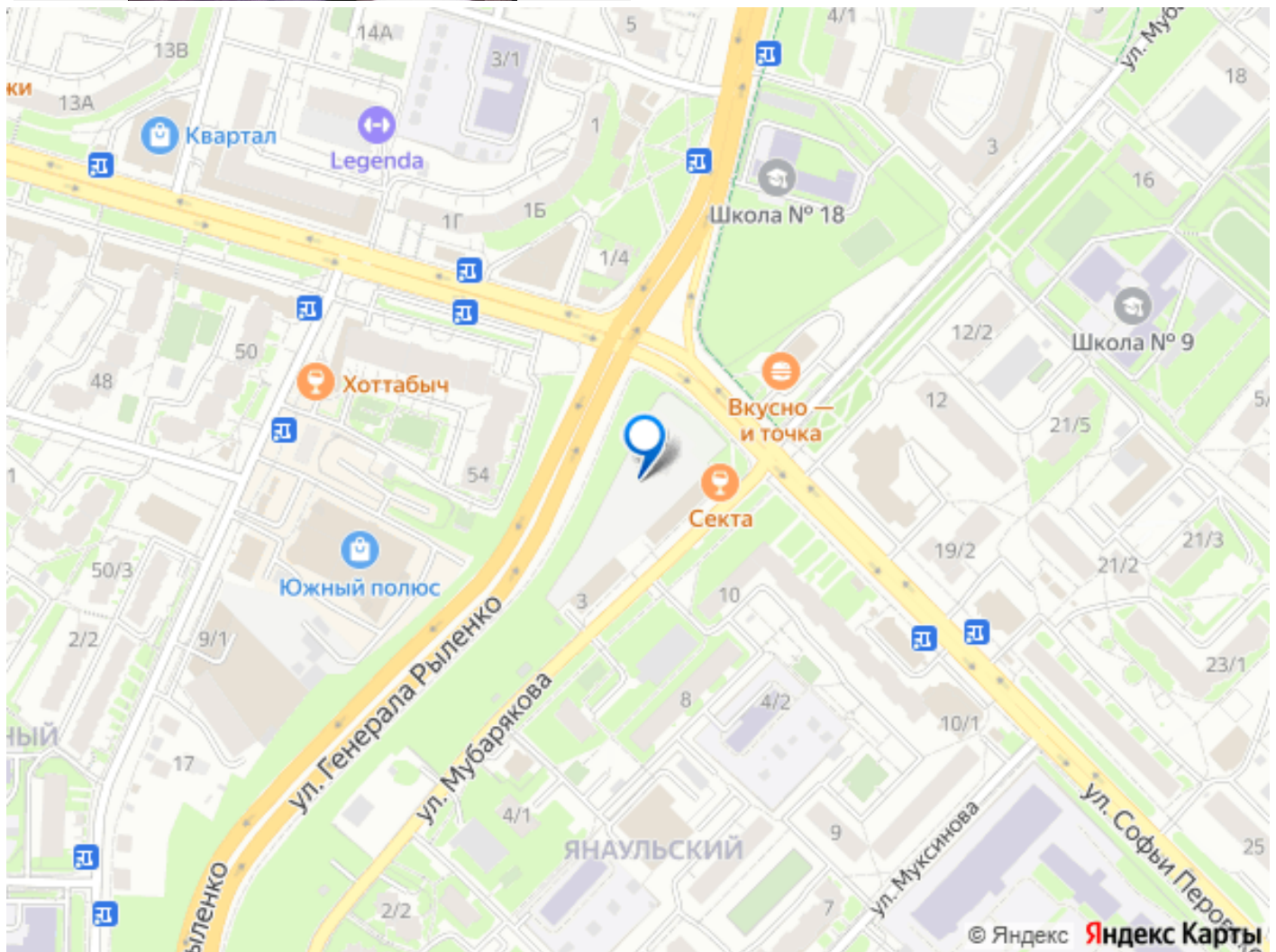
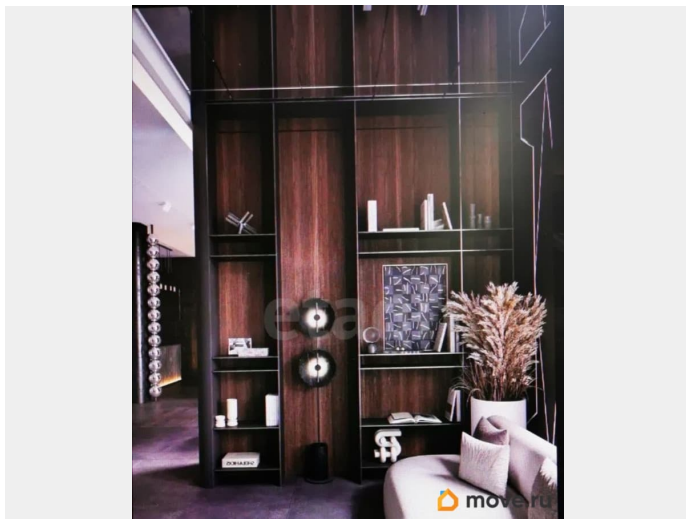
возможна ипотека

## Описание

Продается видовая студия в строящемся комплексе апартаментов EGO - на пересечении улиц Софьи Перовской и Степана Кувыкина (удобный выезд в Нагаево и на М-5). Студия 25,2 м2 с высотой потолка 2,7 м и увеличенными оконными проемами расположена на 24-м этаже современного 33-этажного здания, что обеспечивает отличные видовые характеристики. Сам комплекс апартаментов оснащен системой центрального кондиционирования, скоростными лифтами, камерами видеонаблюдения и трехуровневым подземным паркингом. Поддержать спортивную форму можно будет в фитнес-холле с тренажерами и кардио-зоной, придти в равновесие - в комнате для созерцания и медитаций, а развлечь детей - в игровой комнате. Здание находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы и садики, рестораны и пекарни, аптеки и банки, медицинские и спортивные учреждения, рестораны и пекарни, парки отдыха и бассейны, остановки общественного транспорта (до центра города и большинства университетов - 10 минут езды). Благодаря развитой инфраструктуре, выигрышной локации и большому инвестиционному потенциалу покупка студии именно здесь станет выгодным вложением: в будущем ее можно сдать под бизнес, в посуточную аренду или на долгосрок студенту или молодой паре. На сегодняшний день аренда студии в этом районе 25000-28000 р./мес. Звоните! Код







Move.ru - вся недвижимость России