

🕒 Создано: 12.04.2026 в 17:34

Обновлено: 12.04.2026 в 17:07

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Ленина, 40А**

1 650 000 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина,
40А

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

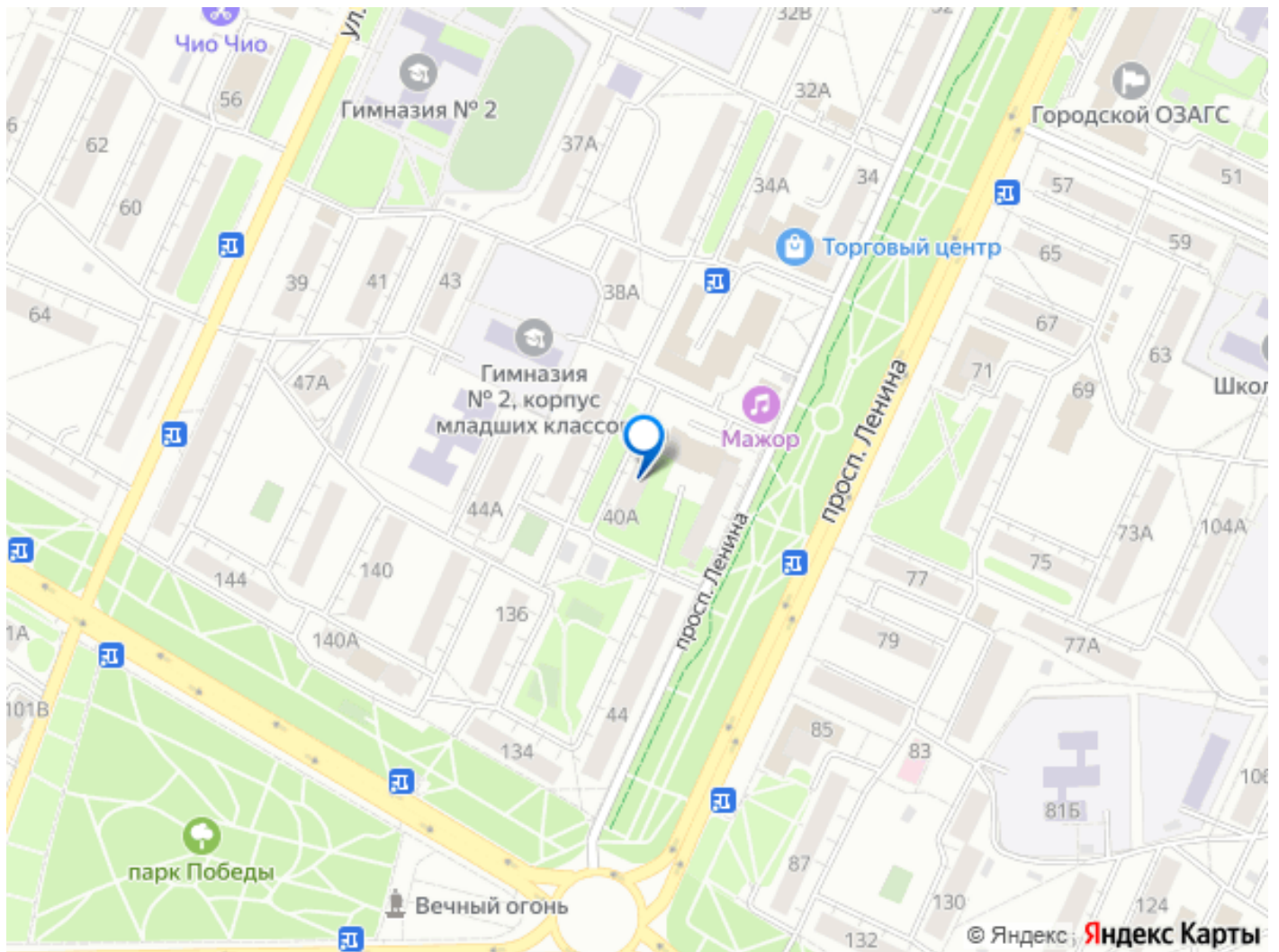
возможна ипотека

Описание

для заметок



Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 25 кв. м, расположенную на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары, желающих жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 4 кв. м, что делает пространство компактным и удобным. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Парковка доступна для жильцов рядом с домом, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Юридически квартира полностью готова к продаже. Документы оформлены, без обременений, что делает покупку безопасной и прозрачной. Возможна ипотека, условия обсуждаются индивидуально. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!



Move.ru - вся недвижимость России