

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:12

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 10:34

Регина Махиянова, ДельтаИнвест

79174716158

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 137**

3 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.7 м²

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

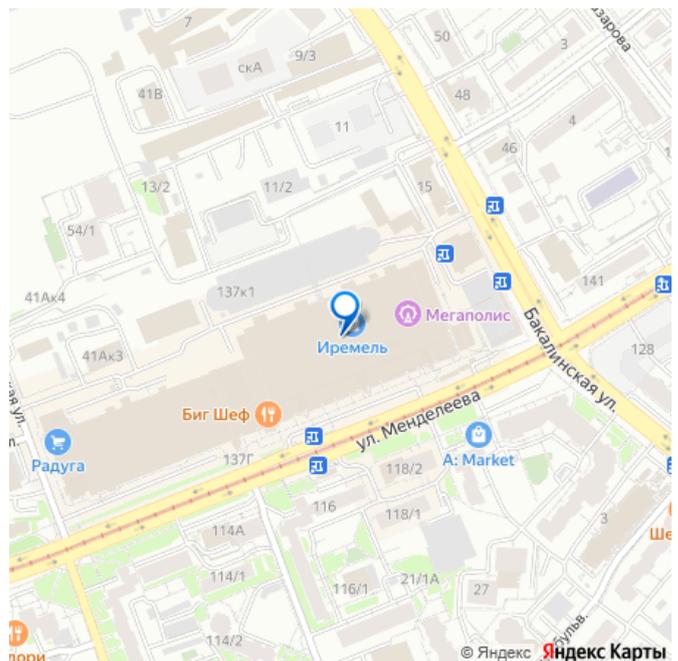
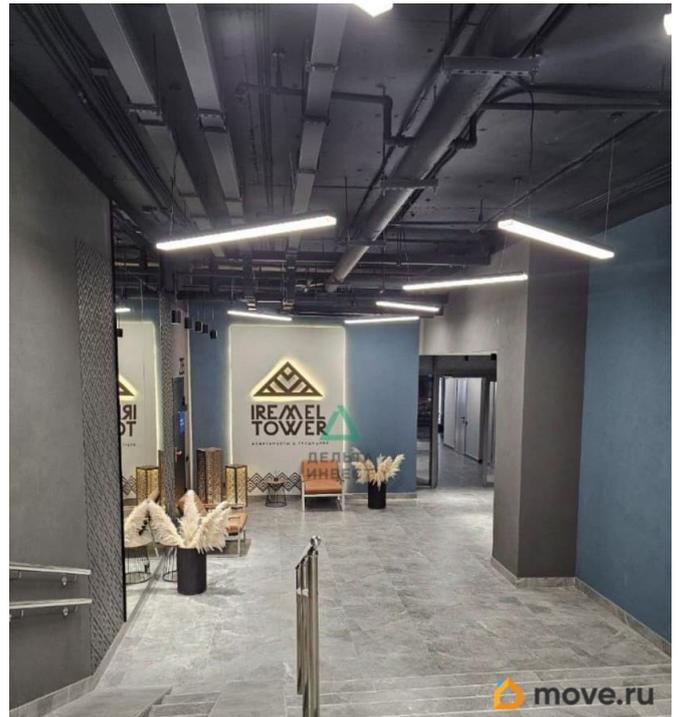
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

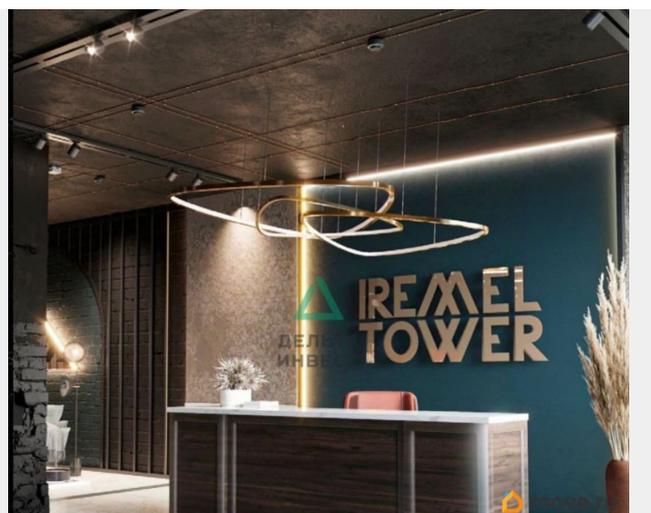
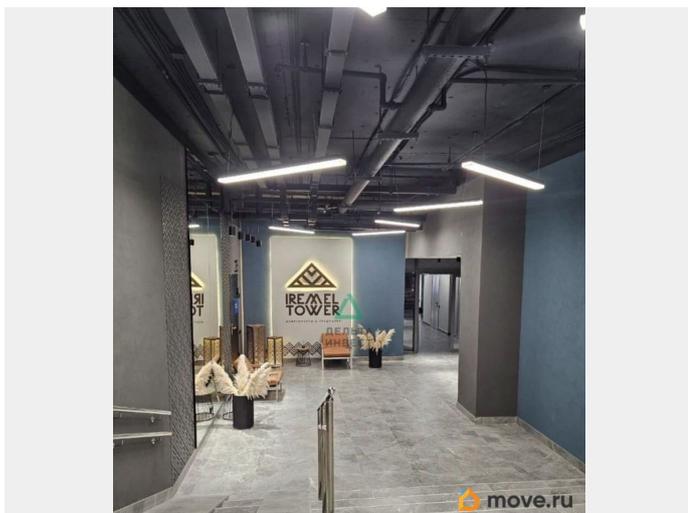
Описание

Арт. 129417373 Описание: Продаются апартаменты в ЖК «Иремель Тауэр» Менделеева 137 корп. 3, в микрорайоне Зеленая роща. Можно использовать как для проживания, так и для сдачи в посуточную/долгосрочную аренду или под офис с оформлением юридического адреса. Отличный вариант для инвестиции.

КВАРТИРА: Расширенные оконные проемы; предчистовая отделка с разводкой электричества. Качественные современные двери. О комплексе: Разноуровневое озеленение будет погружать в атмосферу горного ландшафта и флоры; Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; Детские пространства на открытом воздухе для активных игр; Зоны отдыха с декоративным освещением; Закрытая безопасная территория с системой доступа для резидентов; Дизайнерская отделка холла; Зона ресепшена; Зона коворкинга; Скоростные бесшумные лифты; Системы видеонаблюдения на территории комплекса; Велосипедные и колясочные.

Инфраструктура: За одну минуту на лифте можно спуститься до бассейна, фитнес-зала, магазинов бытовой техники, продуктового

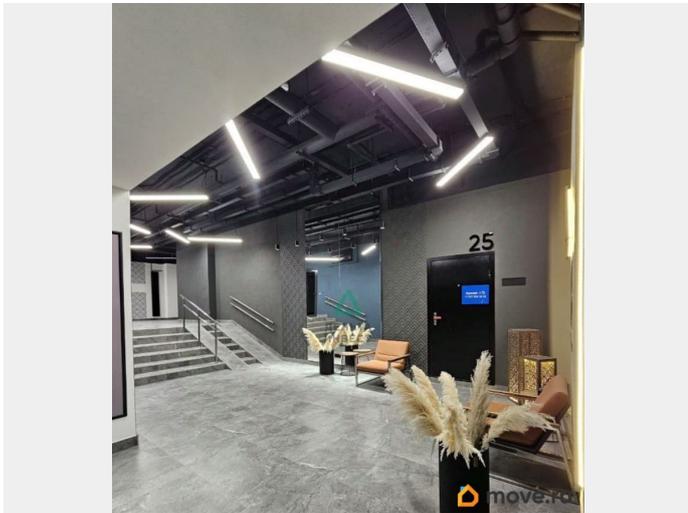
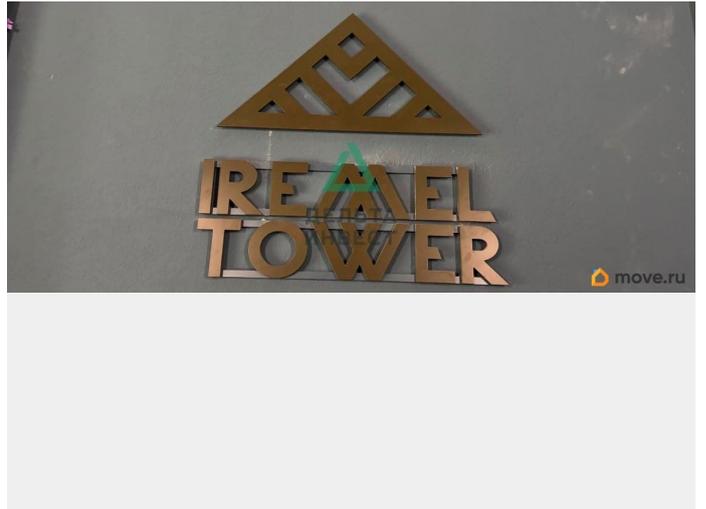
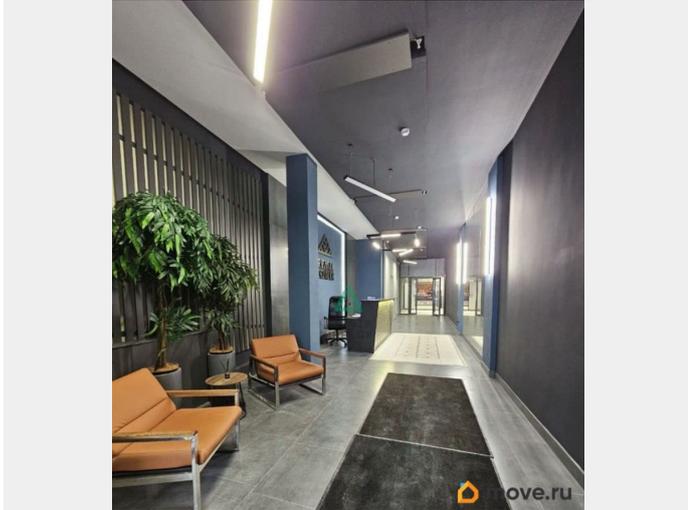
магазина на территории ТЦ Иремель
Инфраструктура: В пешей доступности
находятся школы 110, 119, а также в 15
минутах на транспорте: школа 108, гимназия
16, лицей 5. Детские сады: 235, 244, 3, 53. В
округе расположены 3 спортивные школы, 9
поликлиник, 10 аптек, Республиканская
детская клиническая больница и другие
медицинские учреждения, торговый центр
Иремель! Транспортная доступность: Всего в
5 минутах до проспекта Салавата Юлаева, 5
остановок общественного транспорта в
пешей доступности. 5 остановок
общественного транспорта в пешей
доступности («ТРК Ипемель», «ул.
Менделеева», «Трикотажная фабрика»,
«Бакалинская»; Университеты: УГНТУ,
БГПУ, УУНИТ; Уфимский колледж
радиоэлектроники, телекоммуникаций и
безопасности, Башкирский экономико-
юридический колледж; ТРЦ «Иремель»,
Радуга и др. 1 взрослый собственник,
гарантия юридической чистоты сделки.
Свяжитесь со мной для получения
дополнительной информации и записи на
просмотр!

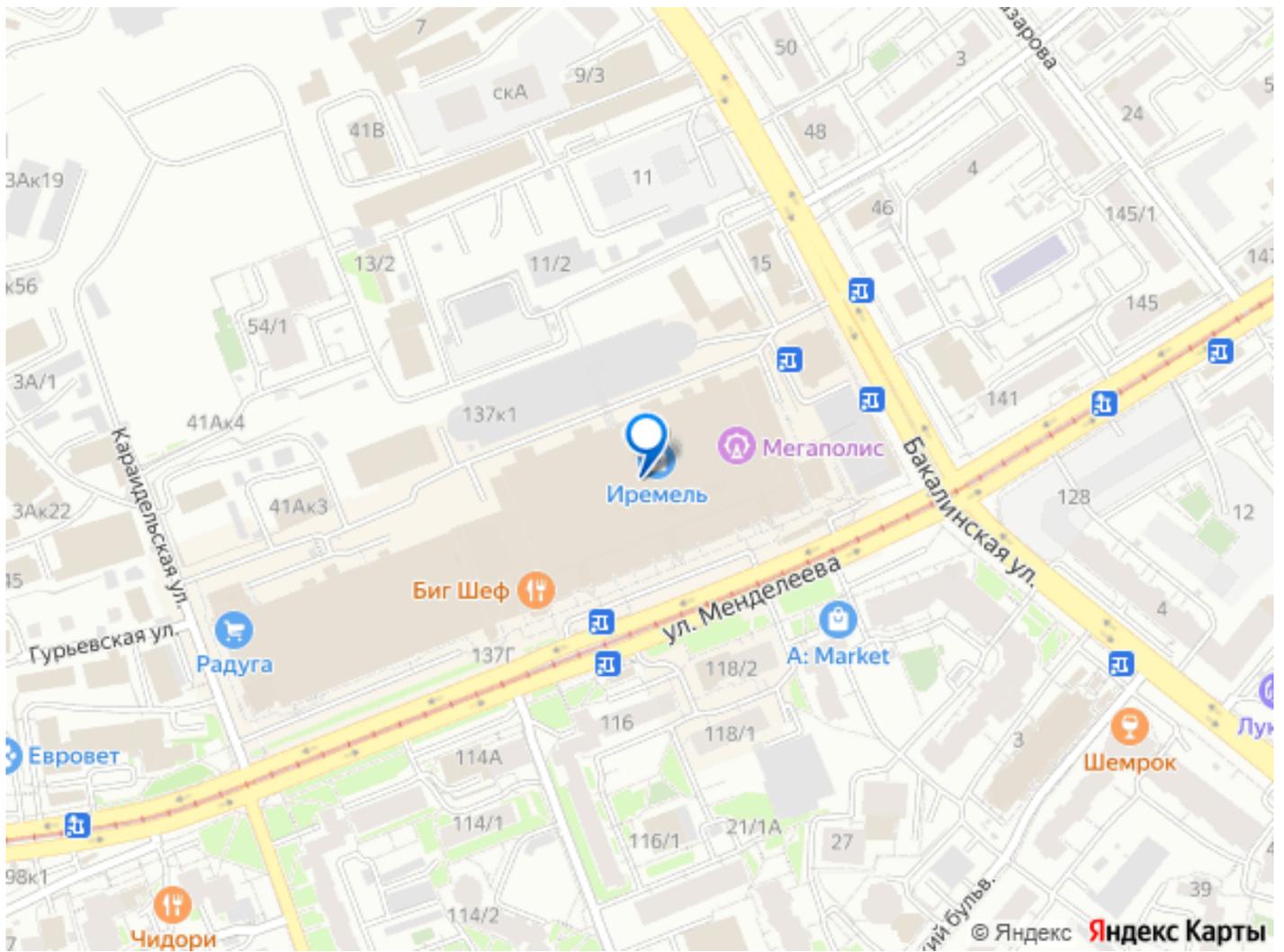


22.0 кв.м.

общая площадь
25.7 кв.м.

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России