

🕒 Создано: 02.12.2025 в 07:11

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 07:48

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 137к3**

4 399 099 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137к3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

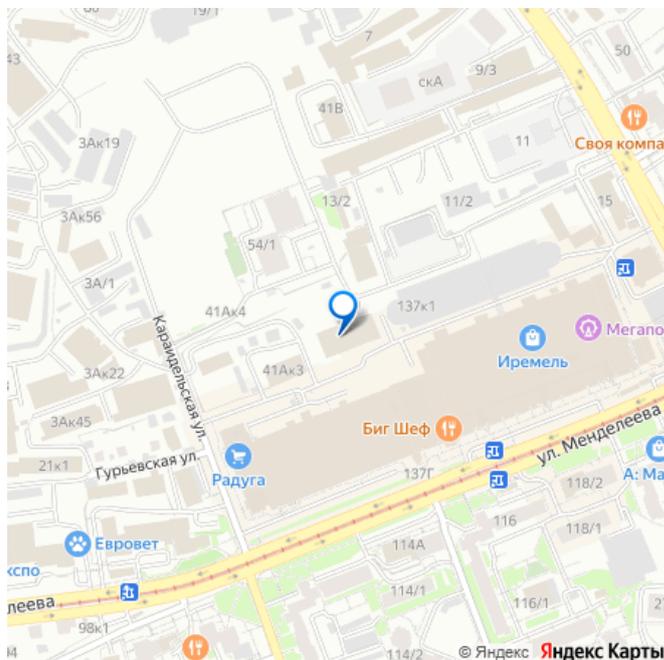
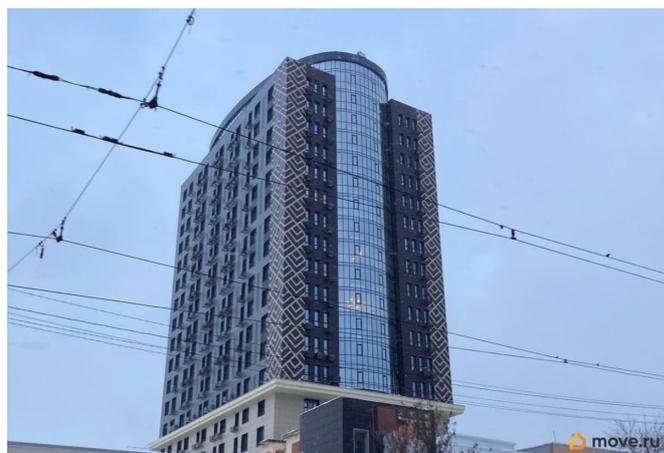
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287046208>

**Андрей Булдаков, Жилищная
инициатива**

79509314344

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127170225 Продам апартаменты в комфортабельном ЖК Iremel Tower бизнес-класса в микрорайоне Зеленая роща.

Отличный вариант для сдачи в аренду . Пл.:

25,6 м, 11/25 эт., высота потолков 3 метра, видовая квартира с расширенными окнами, вид на колесо обозрения Предчистовая

отделка с разводкой электричества по всей квартире, разводка сантехнических труб в санузле. О комплексе: -Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; - Открытые пространства для активных игр - Зона коворкинга - По всему периметру системы видеонаблюдения - Велосипедные и колясочные

Инфраструктура: В шаговой доступности школы 110, 119, а также в 15 минутах на транспорте: школа 108, гимназия 16, лицей 5.

Детские сады: 235, 244, 3, 53. Магазины, аптеки, поликлиники, бытовые услуги и прочие обслуживающие организации , все рядом. Остановки транспорта: ТРК Иремель (9 маршрутов) и ул.Менделеева (6 маршрутов) закрывают все направления города. по ул.Степана Кувыкина медицинские учреждения по ул.Бакалинская спуск до проспекта Салавата Юлаева по ул.Менделеева спуск на ул.Пугачева и

набережную Белая по ул.Менделеева и ул.Авроры - ЕРКЦ по ул.Заки Валиди и ул. Гафури - площадь Салавата Юлаева и БГУ по ул.Заки Валиди и ул.Карла Маркса - спорткомплекс Динамо по ул.Цюрупы, ул.Пушкина и ул.Новомостовая - сад Аксакова
Документы на руках. Быстрый выход на сделку. Одобрим ипотеку разных банков. Альфа-банком одобрена ипотека данного объекта - 17,1% Долгов нет, один взрослый собственник.

