

Создано: 13.01.2026 в 16:03

Обновлено: 18.01.2026 в 15:01

<https://ufa.move.ru/objects/9287965895>

Агент

79173635013

Республика Башкортостан, Сибай, улица Кирова, 25

2 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Сибай, улица Кирова, 25

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

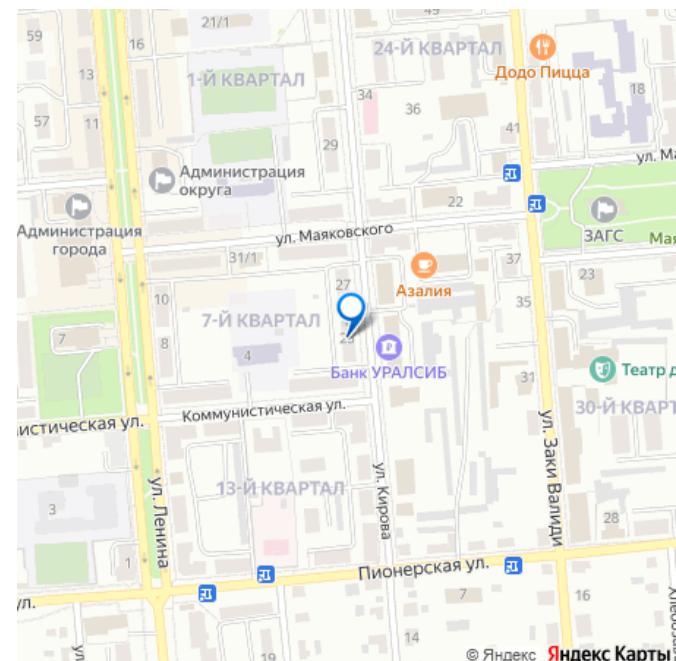
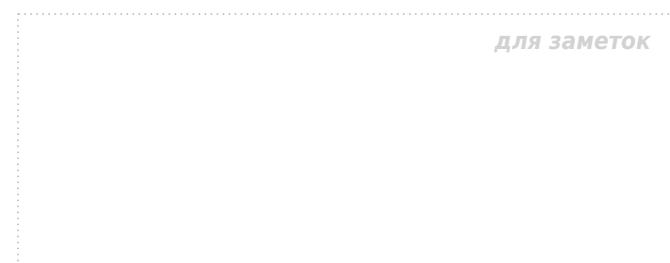
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

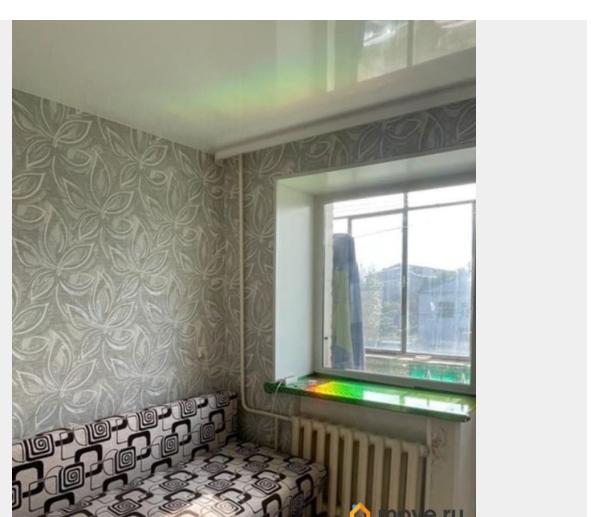
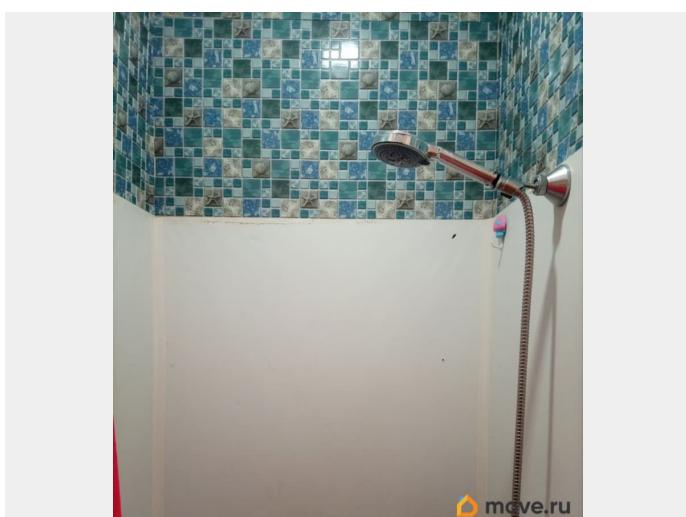
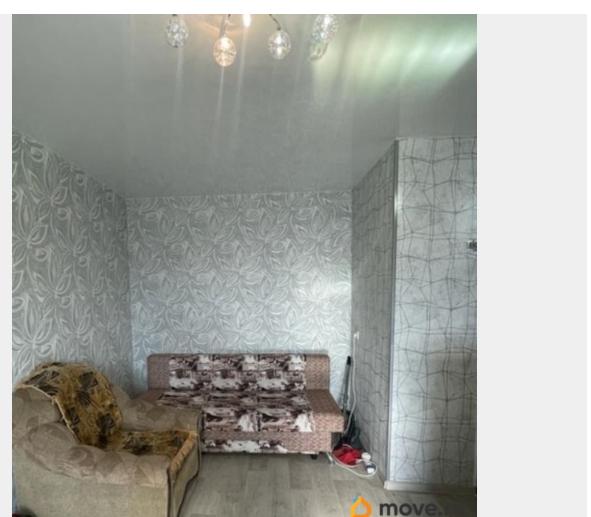
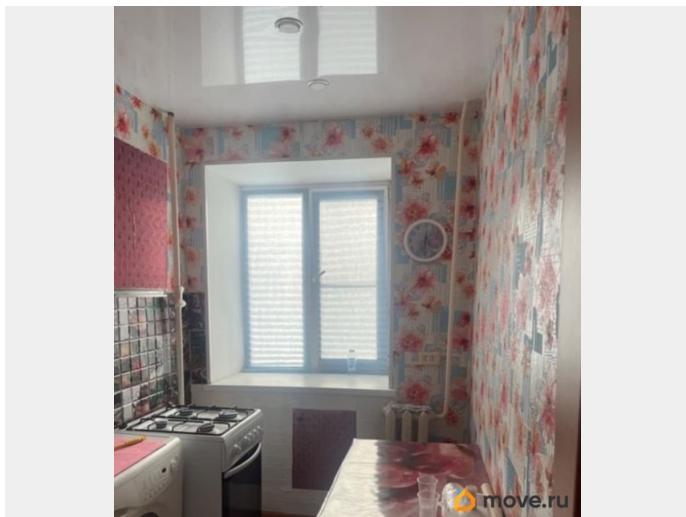
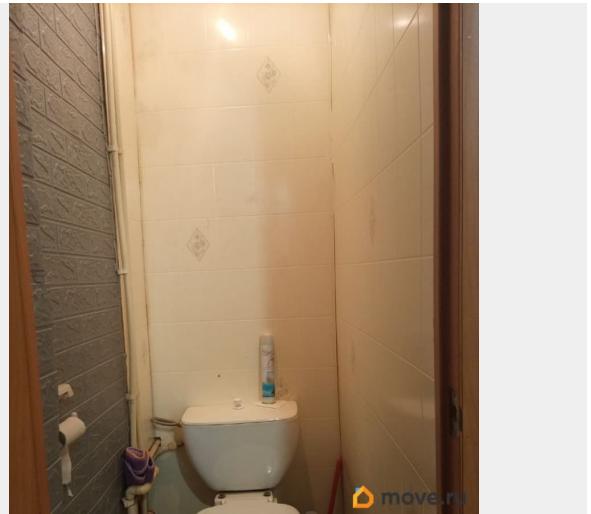
Описание

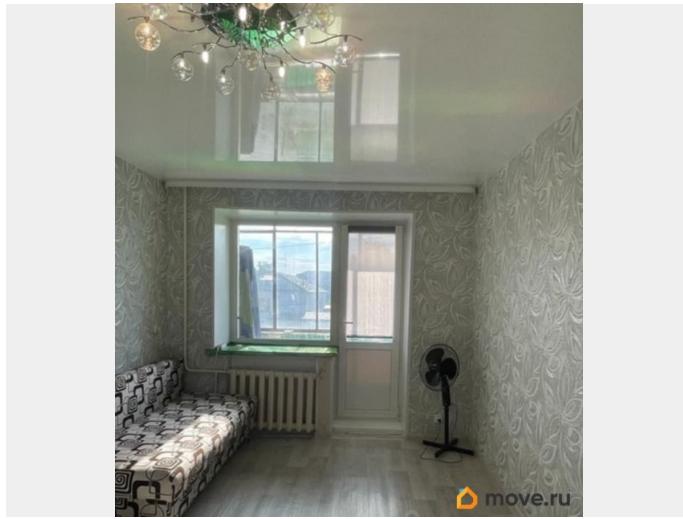
Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1963 года постройки. Общая площадь составляет 25.4 кв. м, из которых 16.9 кв. м — жилая площадь и 4.6 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного дома. Высокие потолки 2.6 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Уютная кухня и окна, выходящие во двор, делают квартиру тихой и комфортной для проживания.

Наличие балкона добавляет еще одно приятное место для отдыха или хранения.

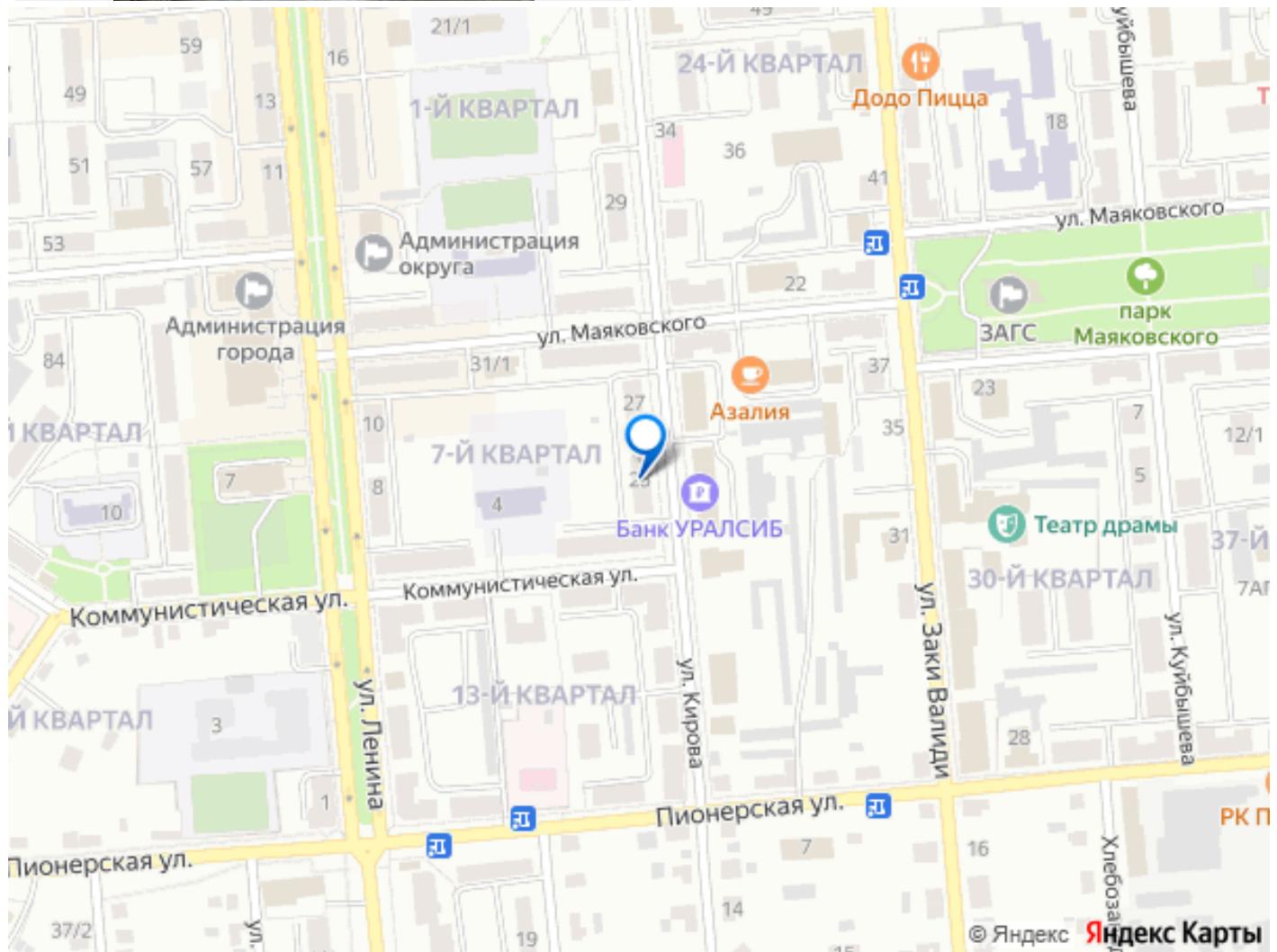
Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете без проблем оставить свой автомобиль рядом с домом. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Преимущества расположения: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому, если у вас есть дети, это будет очень удобно. Также в шаговой доступности магазины, что облегчает решение ежедневных бытовых вопросов. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку, что позволяет вам гибко подойти к

вопросу финансирования. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России