

Создано: 09.09.2025 в 10:28

Обновлено: 02.02.2026 в 09:29

<https://ufa.move.ru/objects/9284783649>

Альбина Назарова, Дельта Инвест

**79509314576**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137**

**4 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

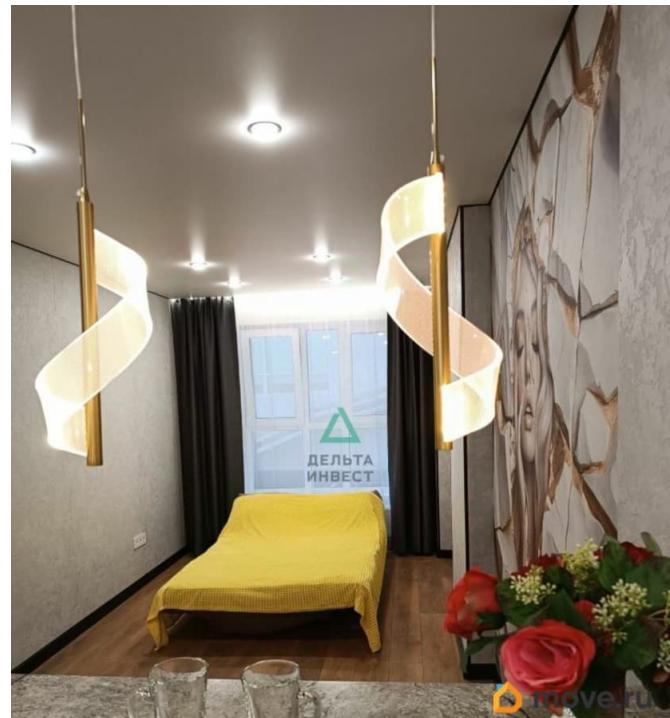
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

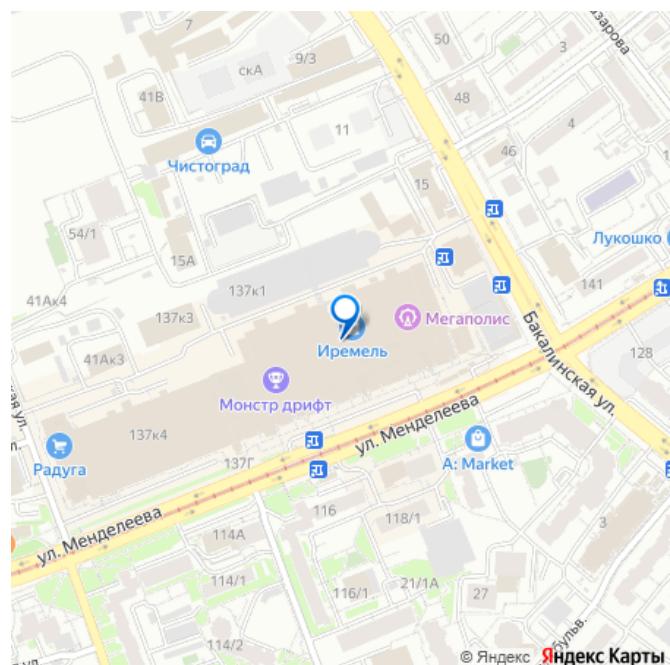
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

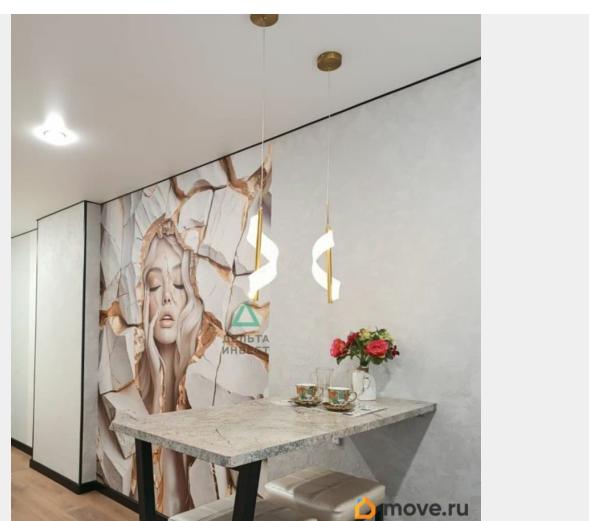
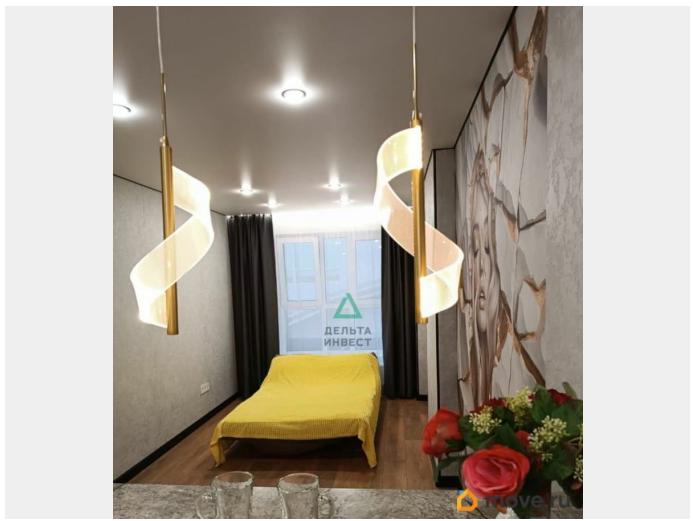
да

возможна ипотека, лифт

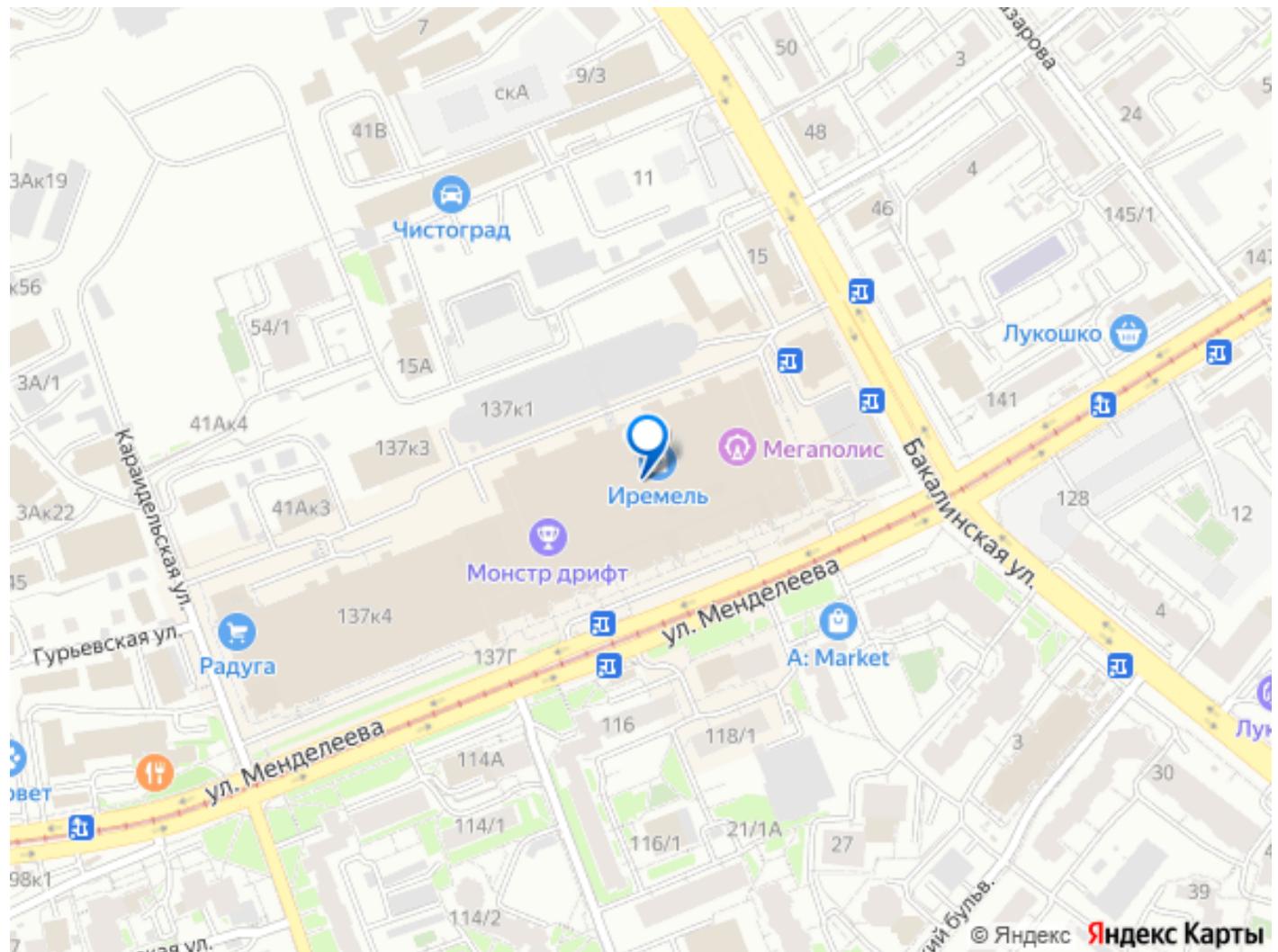
## **Описание**

Арт. 116165249 Продаются апартаменты с хорошим современным ремонтом в г. Уфа по адресу: ул. Менделеева 137, в микрорайоне Зеленая роща (ЖК «Иремель Тауэр»). Можно использовать как для проживания, так и для сдачи в посуточную/долгосрочную аренду или под офис с оформлением юридического адреса. КВАРТИРА: Натяжные потолки с подсветкой с дистанционным управлением, Санузел в керамограните, Качественные современные двери. О комплексе: Разноуровневое озеленение будет погружать в атмосферу горного ландшафта и флоры; Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; Детские пространства на открытом воздухе для активных игр; Зоны отдыха с декоративным освещением; Закрытая безопасная территория с системой доступа для резидентов; Дизайнерская отделка холла; Зона ресепшена; Зона коворкинга; Скоростные бесшумные лифты; Системы видеонаблюдения на территории комплекса; Велосипедные и колясочные. Инфраструктура: За одну минуту на лифте можно спуститься до бассейна, фитнес-зала, магазинов бытовой техники, продуктового магазина на территории ТЦ Иремель В

радиусе пешей доступности находятся школы 110, 119. В радиусе 15-ти минутной транспортной доступности находятся: школа 108, гимназия 16, лицей 5; Детские сады в радиусе 500 м: 235, 244, 3, 53; 9 поликлиник, 10 аптек. Республиканская детская клиническая больница, Больница 22, Республиканский кардиологический центр и др; 5 минут до проспекта Салавата Юлаева; 5 остановок общественного транспорта в пешей доступности («ТРК Ипемель», «ул. Менделеева», «Трикотажная фабрика», «Бакалинская»; Университеты: УГНТУ, БГПУ, УУНиТ; Уфимский колледж радиоэлектроники, телекоммуникаций и безопасности, Башкирский экономико-юридический колледж; ТРЦ «Иремель», Радуга и др. СИТУАЦИЯ: Чистая продажа. Один взрослый собственник. Звоните! Объект можно приобрести за наличный расчёт и в ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России