

Создано: 04.09.2025 в 21:05

Обновлено: 26.01.2026 в 15:02

**4 100 000 ₽**

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

для заметок

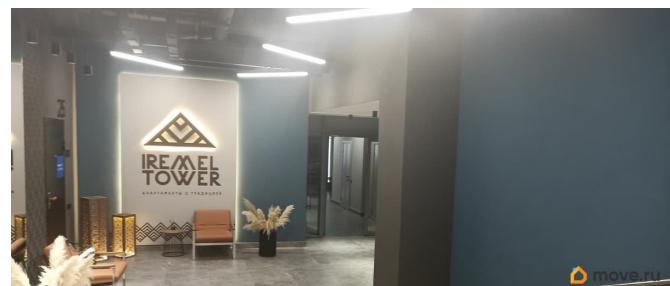
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

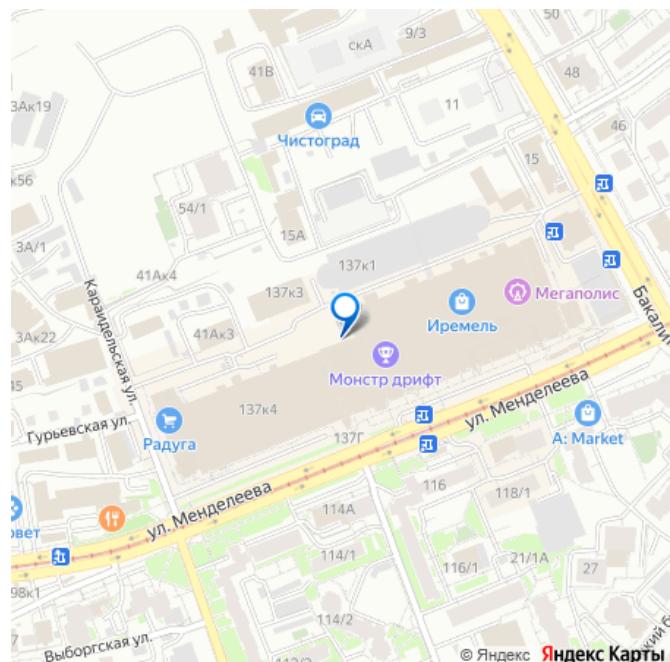
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.19 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9284692408>

**Наргиза Кутлиахметова, Наргиза  
Кутлиахметова**

**79177408430, 7917760  
8518**

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются апартаменты в г. Уфа в микрорайоне Зеленая роща. Подходят как для жилья, так и для офисов или коммерции! Отличный вариант для инвестиции. Срок сдачи: I квартал 2025 года. Общая площадь: 25,19 кв.м; Площадь су: 3,70 кв.м; Кухня-ниша: 5,39 кв.м; Гостиная: 13,31 кв.м; Комната: 13,31 кв.м; Расширенные оконные проемы; предчистовая отделка с разводкой электричества. О комплексе: Разноуровневое озеленение будет погружать в атмосферу горного ландшафта и флоры; Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; Детские пространства на открытом воздухе для активных игр; Зоны отдыха с декоративным освещением; Закрытая безопасная территория с системой доступа для резидентов; Дизайнерская отделка холла; Зона ресепшена; Зона коворкинга; Скоростные бесшумные лифты; Системы видеонаблюдения на территории комплекса; Велосипедные и колясочные. Инфраструктура: За одну минуту на лифте можно спуститься до бассейна, фитнес-зала, магазинов бытовой техники, продуктового магазина на территории ТЦ Иремель Образование: В радиусе пешей доступности

находятся школы 110, 119. В радиусе 15-ти минутной транспортной доступности находятся: школа 108, гимназия 16, лицей 5. Детские сады в радиусе 500 м: 235, 244, 3, 53. 3 спортивные школы и детский центр. Здоровье: 9 поликлиник, 10 аптек. Республиканская детская клиническая больница, Больница 22, Республиканский кардиологический центр и др. Транспорт: 5 минут до проспекта Салавата Юлаева. 5 остановок общественного транспорта в пешей доступности. - Один взрослый собственник. Никто не прописан. - Подробнее, ЗВОНИТЕ

