

🕒 Создано: 14.08.2025 в 18:26

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:04

## Инна Леонидовна Мезяк, ЭТАЖИ Уфа **79867018849**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 137к1

# 5 300 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137к1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.19 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

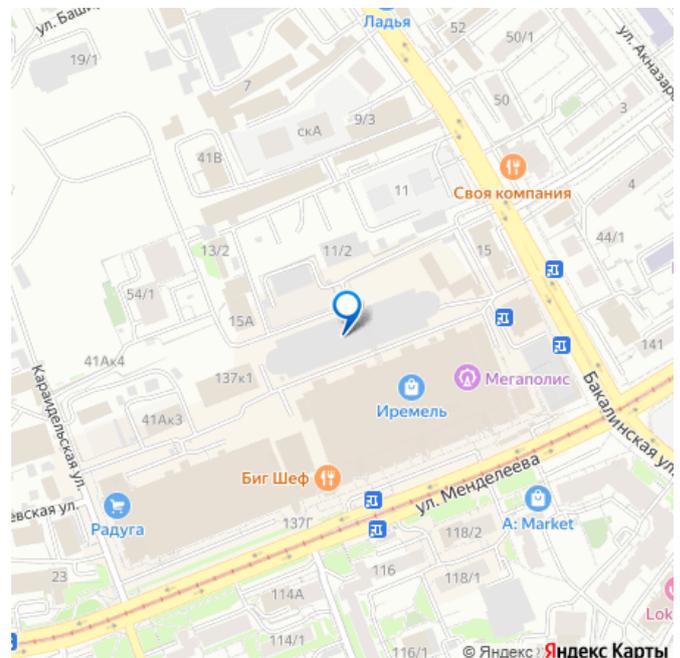
евро

Покупка в ипотеку

для заметок



 move.ru



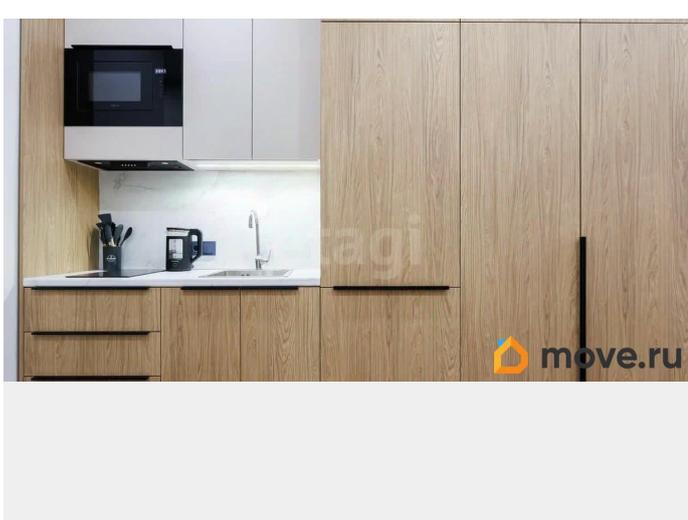
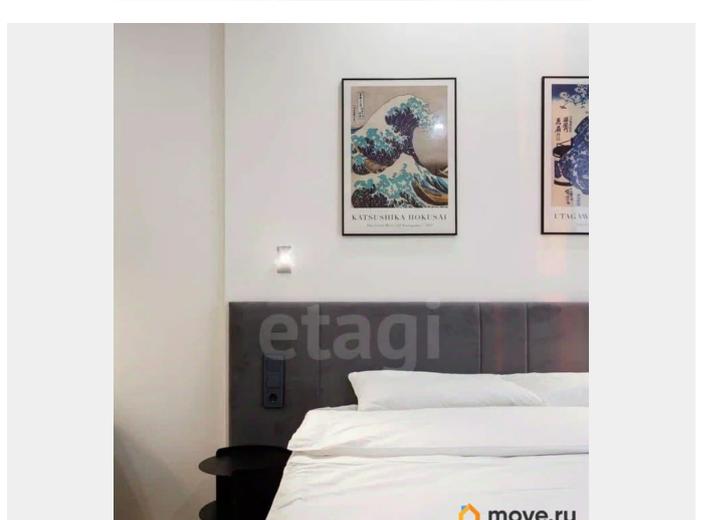
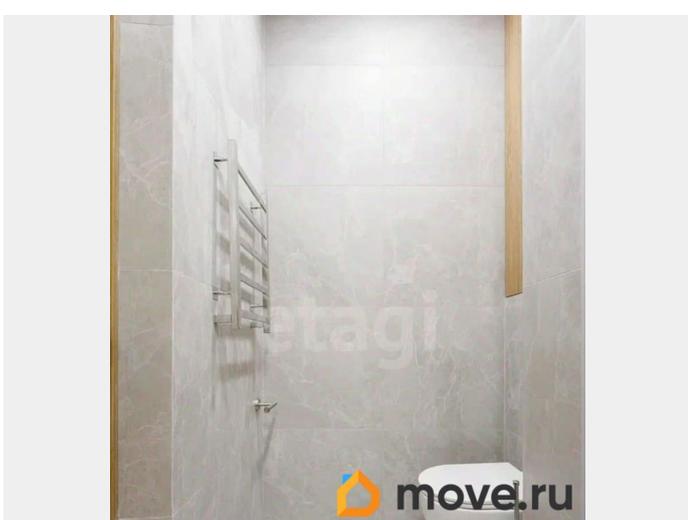
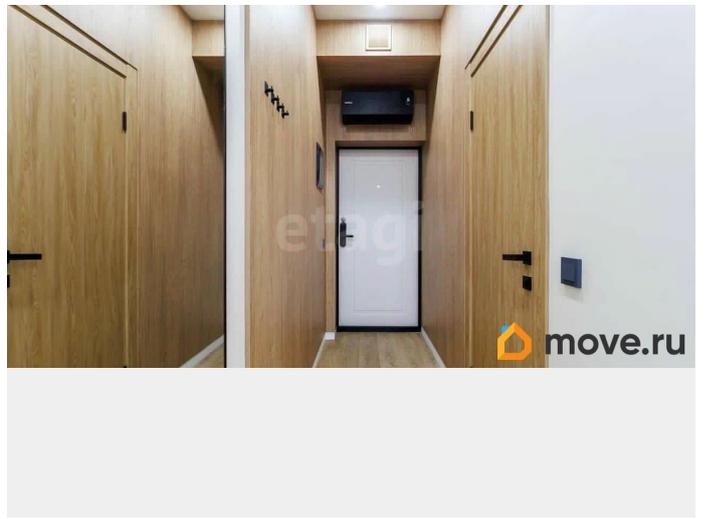
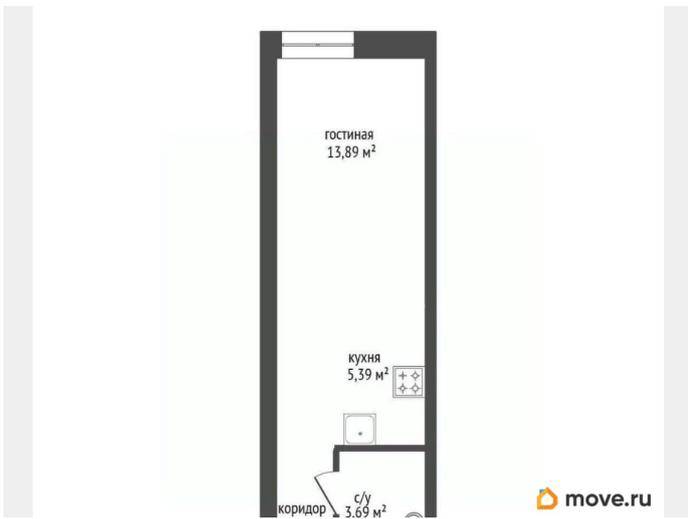
---

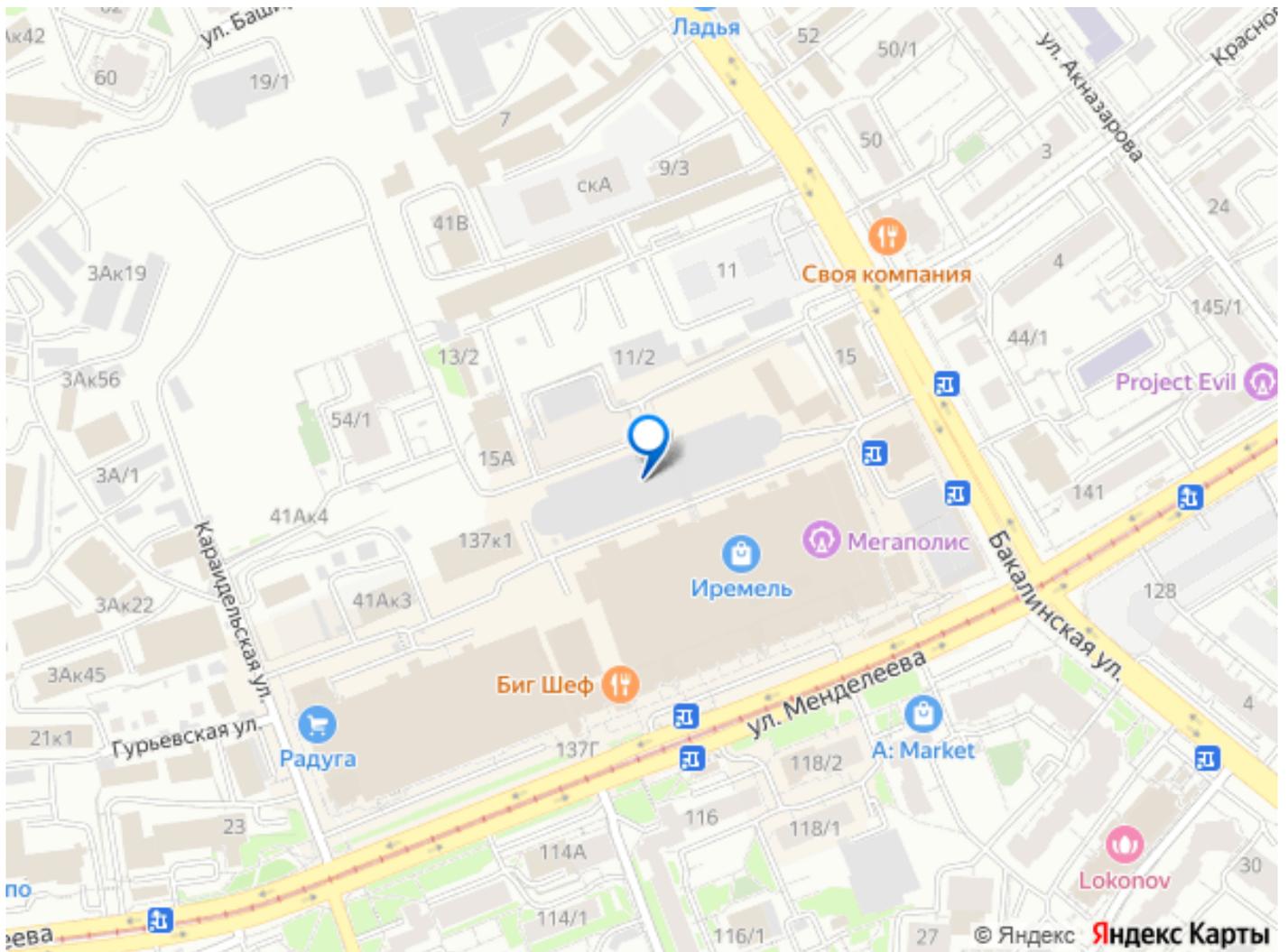
возможна ипотека

## Описание

Продается готовый арендный бизнес в престижном районе Зеленая Роща на 17 этаже современного жилого комплекса . Объект площадью 25 кв. метров с дизайнерским ремонтом премиум-класса полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Помещение оборудовано качественной мебелью, бытовой техникой и декоративными элементами, что позволяет начать получать доход с первого дня после покупки. Расположение в центре района обеспечивает высокую проходимость и постоянный спрос на аренду, что гарантирует стабильную доходность.

Квартира находится в новом жилом комплексе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности кафе, рестораны, фитнес-центры, супермаркеты и банки. Отличная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города. Вид из окон открывает панораму города, что добавляет ценности объекту. Управление и сопровождение аренды полностью берет на себя профессиональная управляющая компания, избавляя владельца от операционных забот. Объект подходит для инвесторов, желающих вложить средства в надежный актив с прогнозируемой доходностью. Возможен как наличный, так и безналичный расчет. Для получения детальной информации и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 122268 Номер в базе: 9550029





Move.ru - вся недвижимость России