

Создано: 04.08.2025 в 14:43

Обновлено: 05.02.2026 в 23:45

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 137к3**

**4 499 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137к3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

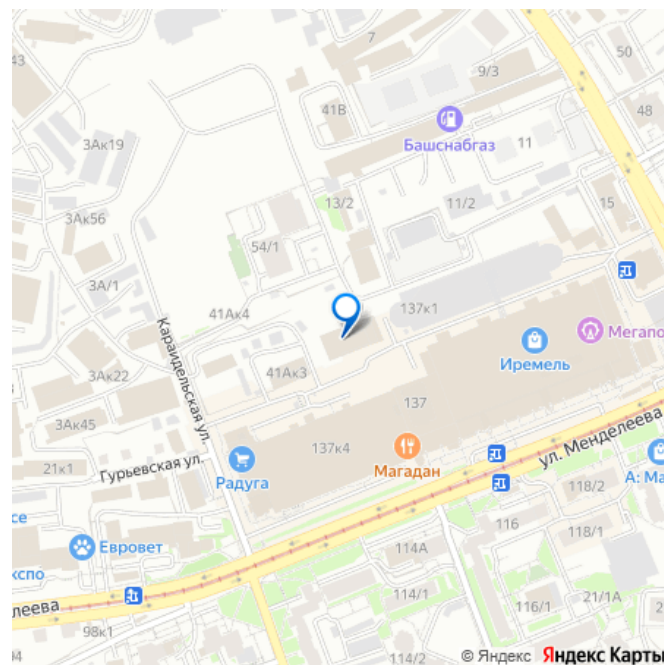
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9284869560>

**Зилия Раупова, ДельтаИнвест**

**79174017914**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

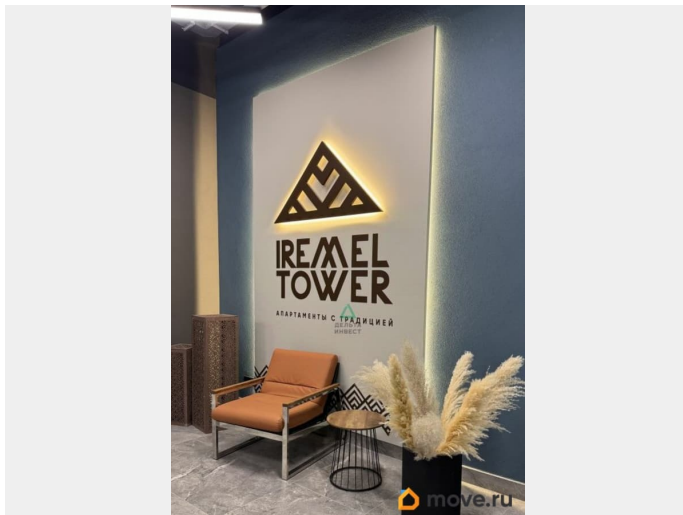
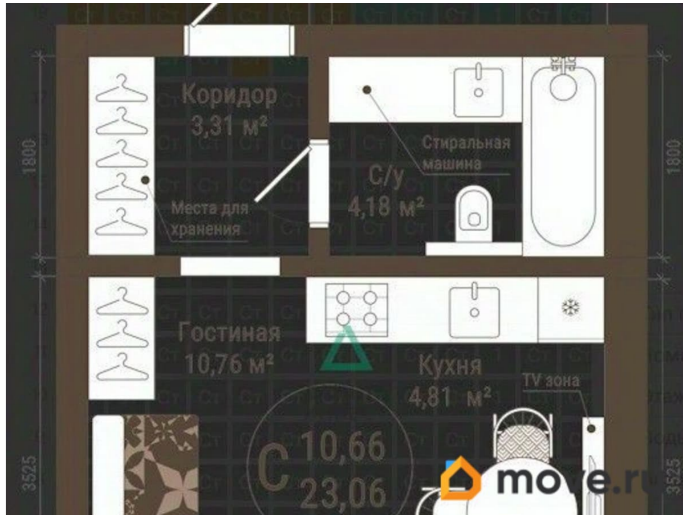
Арт. 112490712 Продается апартаменты-студия, 25,5 м² бизнес-класса в г. Уфа в микрорайоне Зеленая роща. Подходит как для жилья, так и для офисов или коммерции! Отличный вариант для инвестиции.

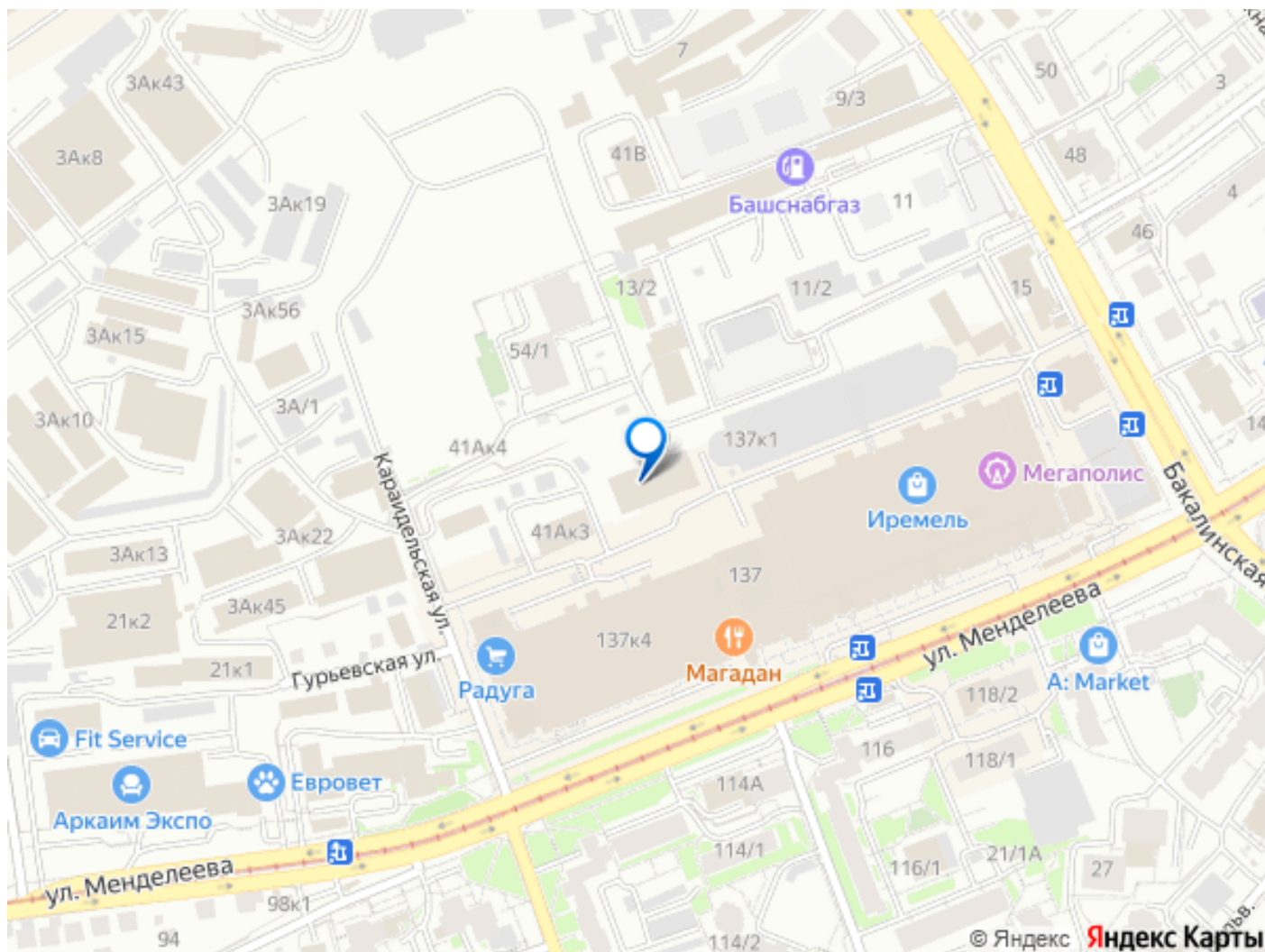
Уникальное предложение для тех, кто ищет комфорт и удобство! Расширенные оконные проемы; предчистовая отделка с разводкой электричества. О комплексе: -

Разноуровневое озеленение, создающее атмосферу горного ландшафта - Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; - Открытые пространства для активных игр - Зоны отдыха с декоративным освещением - Закрытая территория с системой доступа для резидентов - Дизайнерская отделка холла ресепшена - Зона коворкинга - Скоростные бесшумные лифты - Системы видеонаблюдения на территории - Велосипедные и колясочные

Инфраструктура: В пешей доступности находятся школы 110, 119, а также в 15 минутах на транспорте: школа 108, гимназия 16, лицей 5. Детские сады: 235, 244, 3, 53. В округе расположены 3 спортивные школы, 9 поликлиник, 10 аптек, Республиканская детская клиническая больница и другие медицинские учреждения, торговый центр Иремель! Транспортная доступность: Всего в

5 минутах до проспекта Салавата Юлаева, 5 остановок общественного транспорта в пешей доступности. Эта студия идеально подойдет как для личного проживания, так и для развития вашего бизнеса. Свяжитесь со мной для получения дополнительной информации и записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России