

Создано: 12.01.2026 в 08:33

Обновлено: 16.01.2026 в 19:16

<https://ufa.move.ru/objects/9287905468>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**
79876213976

**Республика Башкортостан, Уфа,
Заводская улица, 2**

3 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

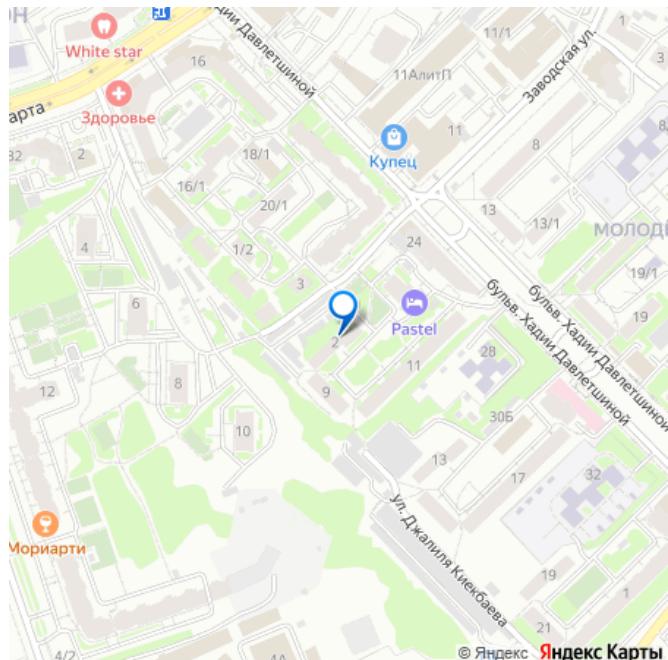
4.7 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

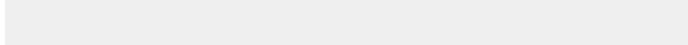
Покупка в ипотеку

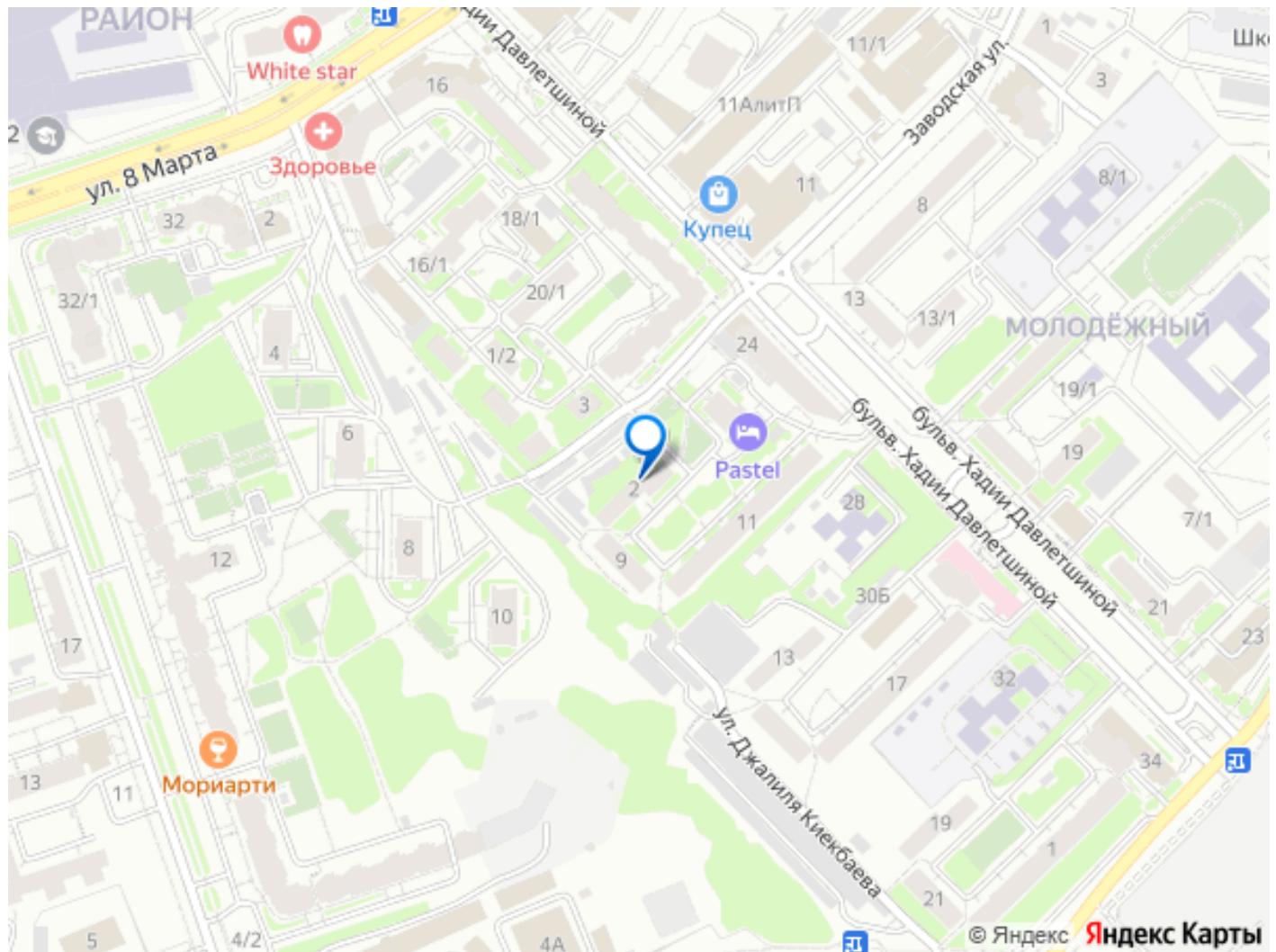
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 22 м² на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Объект полностью готов к проживанию: выполнен аккуратный косметический ремонт, а ключевая мебель и техника остаются новому владельцу. В квартире предусмотрено все необходимое для комфортной жизни — от оборудованной кухни с холодильником и стиральной машиной до продуманной системы хранения и спального места. Отдельным преимуществом является наличие балкона, который расширяет полезное пространство. Окна выходят во двор, что гарантирует тихую и спокойную обстановку без шума с улицы. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, во дворе расположены детская площадка и открытая парковка. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся учебные корпуса УГНТУ и филиалы нефтяного института, а также торговый центр «МИР». Объект продается на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это практическое и выгодное предложение для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиции в арендный бизнес. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10781438





Move.ru - вся недвижимость России