

🕒 Создано: 15.01.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 00:19

Ролан Гайсин, ДельтаИнвест

79177732721

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 137**

4 590 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3.1 м²

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

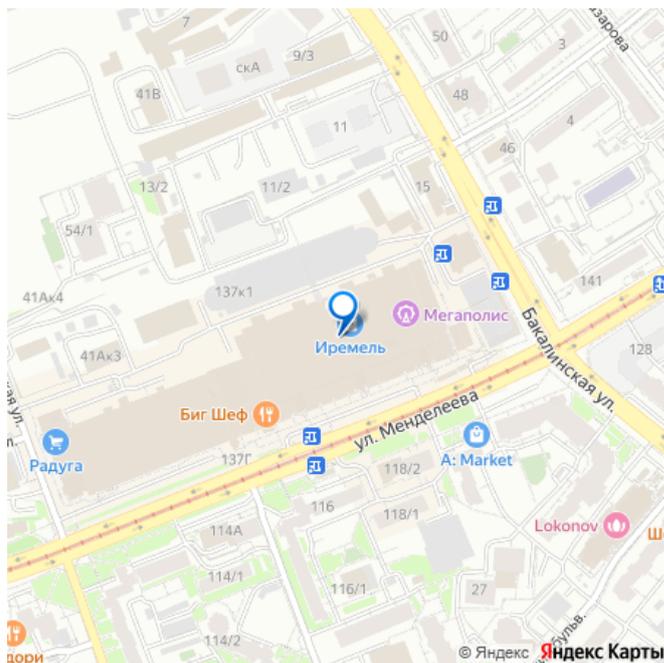
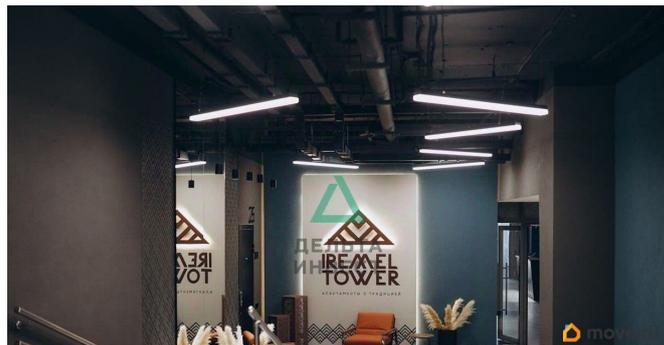
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120832888 Продается апартаменты-студия, 22,8 м² бизнес-класса в г. Уфа в микрорайоне Зеленая роща. В Жилом комплексе Иремель Тауэр. Подходит как для жилья, так и для офисов или коммерции! Отличный вариант для инвестиции.

Уникальное предложение для тех, кто ищет комфорт и удобство! Можно приобрести с ремонтом под ключ! Расширенные оконные проемы; предчистовая отделка с разводкой электричества. О комплексе: -

Разноуровневое озеленение, создающее атмосферу горного ландшафта - Детские и спортивные площадки выполненные из экологичных материалов; - Открытые пространства для активных игр - Зоны отдыха с декоративным освещением - Закрытая территория с системой доступа для резидентов - Дизайнерская отделка холла ресепшена - Зона коворкинга - Скоростные бесшумные лифты - Системы видеонаблюдения на территории - Велосипедные и колясочные

Инфраструктура: В пешей доступности находятся школы 110, 119, а также в 15

минутах на транспорте: школа 108, гимназия 16, лицей 5. Детские сады: 235, 244, 3, 53. В округе расположены 3 спортивные школы, 9 поликлиник, 10 аптек, Республиканская детская клиническая больница и другие медицинские учреждения, торговый центр Иремель! Транспортная доступность: Всего в 5 минутах до проспекта Салавата Юлаева, 5 остановок общественного транспорта в пешей доступности. Эта студия идеально подойдет как для личного проживания, так и для развития вашего бизнеса. Свяжитесь со мной для получения дополнительной информации и записи на просмотр! 1 взрослый собственник, гарантия юридической чистоты сделки, звоните

