

Создано: 09.09.2025 в 17:16

Обновлено: 14.01.2026 в 08:48

<https://ufa.move.ru/objects/9284812072>

Эльвира Вахитова, Макромир Уфа

**79869707839**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Максима Горького, 47**

**3 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Горького, 47

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

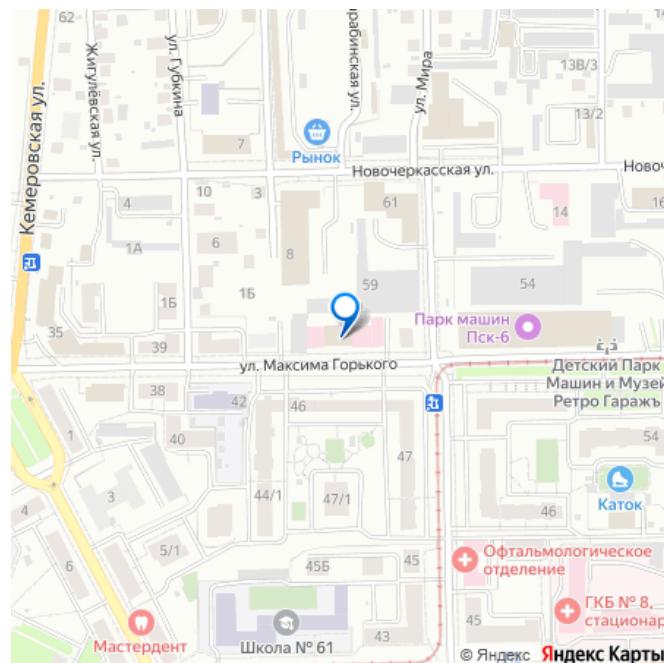
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 1к комнатная квартира- студия по ул Мира , д.47 в доме 2023 года постройки.

Студия расположена на 8-ом этаже 10-ти этажного монолитно- кирпичного дома.

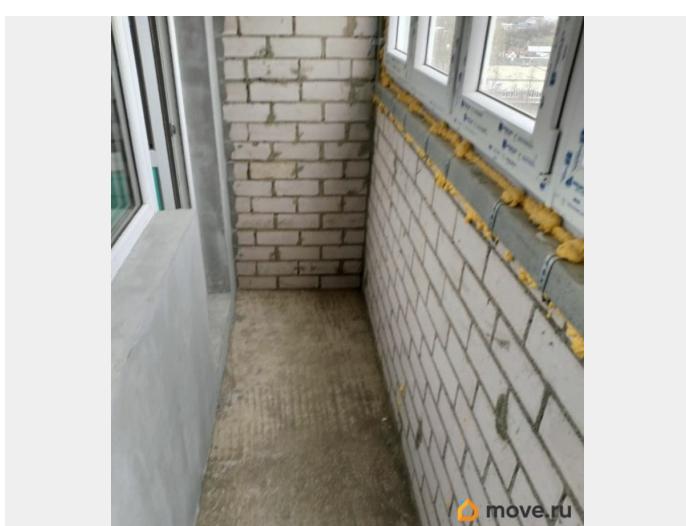
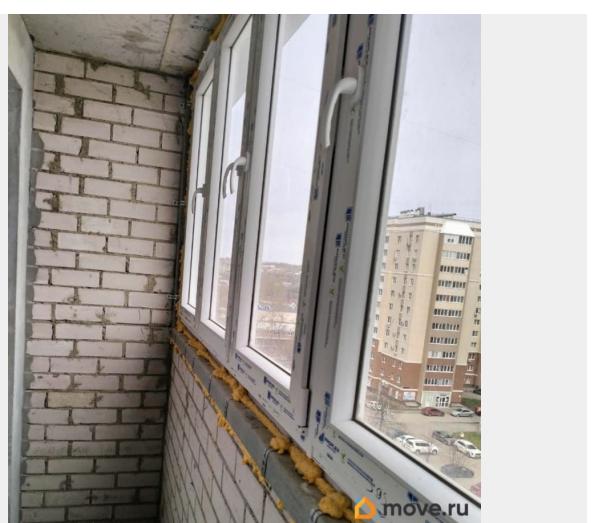
Площадь с учётом лоджии 23 кв м, комната 15 кв м, санузел 5 кв м. Отделка студии - улучшенная черновая, выровненные стены, в квартире установлен новый электросчетчик, батареи снабжены регуляторами тепла. Окна квартиры выходят на солнечную сторону. В подъезде 2 лифта, в том числе и грузовой, во дворе детская, спортивная и футбольная площадки со специальным не травмирующим покрытием, имеется видеонаблюдение.

Месторасположение: Студия находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой: В шаговой доступности 3 школы-гимназии N 61, 83 ( с углубленным изучением

технических дисциплин), 86( с углубленным изучением иностранного языка . В 5 -ти минутах пешей доступности стадион «Нефтяник» с обновленным современным бассейном, парк Победы с музеем Победы и отличными прогулочными зонами, велосипедными дорожками и красивыми видами на р.Белую.

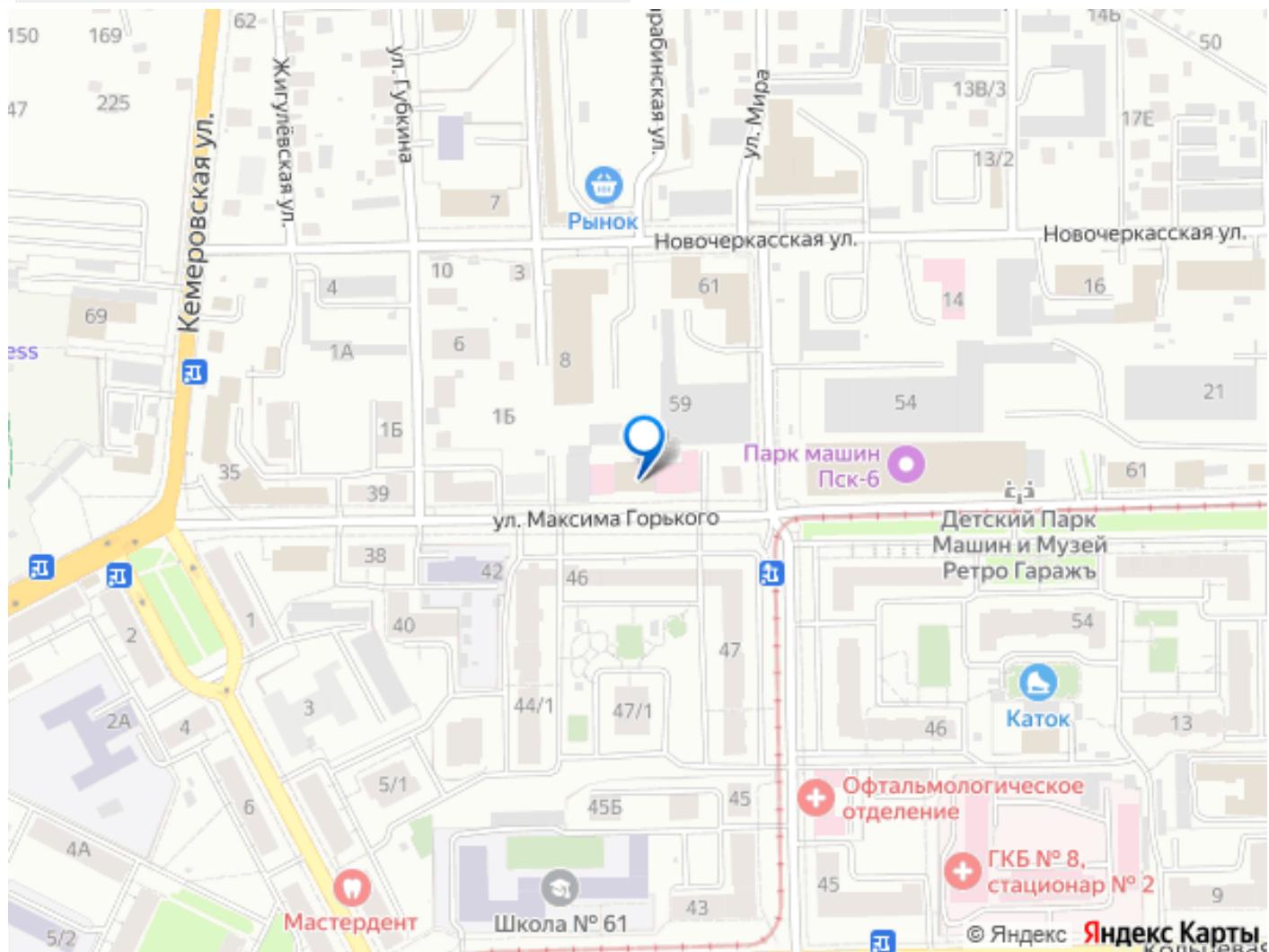
В нашем доме и доме напротив - несколько сетевых магазина Фермерский дворик, Магнит, Магнит косметик, Красное и Белое,

аптеки Фармленд, Аптека Вита, Дешёвая аптека, пункты выдачи товаров Ozon, Wildberries, почтовая компания CDEK. Рядом ост.общественного транспорта. Юридическая ситуация: Первый и единственный собственник, маткапитал не использовался. Долгов, обременений нет, вся цена в договоре. Реальному покупателю торг. Показываем в любое удобное для вас время!!!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России