

🕒 Создано: 26.01.2026 в 15:16

Обновлено: 26.01.2026 в 15:39

<https://ufa.move.ru/objects/9288412027>

Собственник

79174311017

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Адмирала Макарова, 27**

3 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,
27

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

21 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

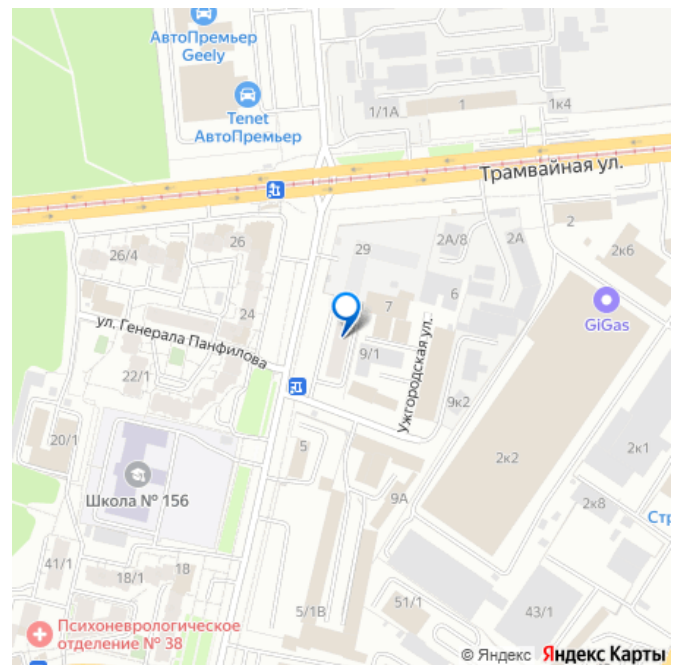
Покупка в ипотеку

да

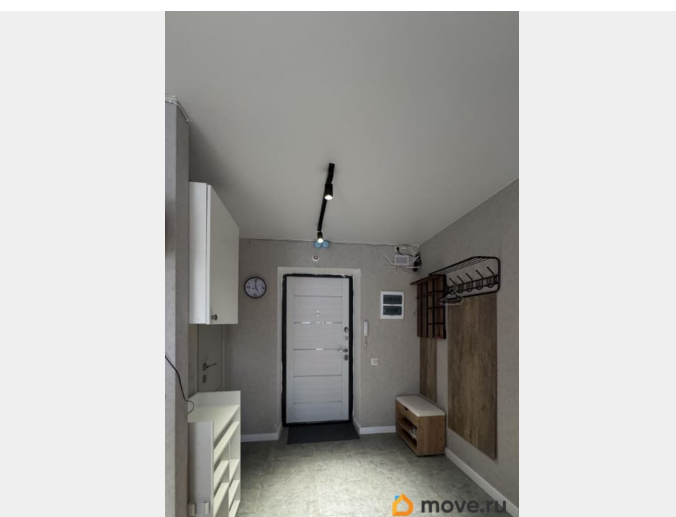
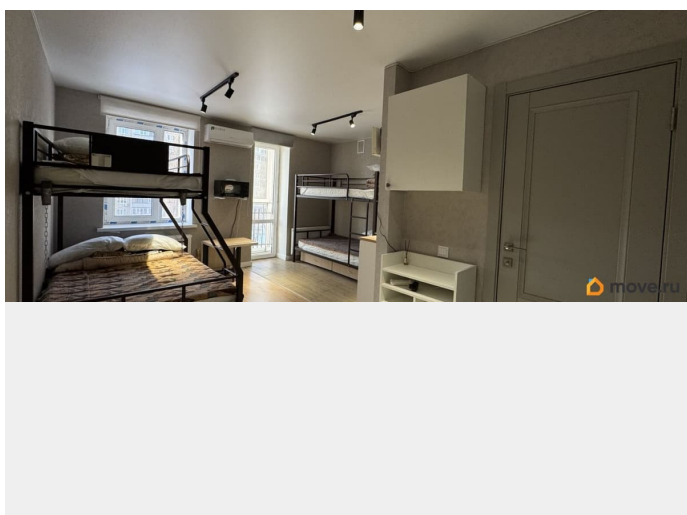
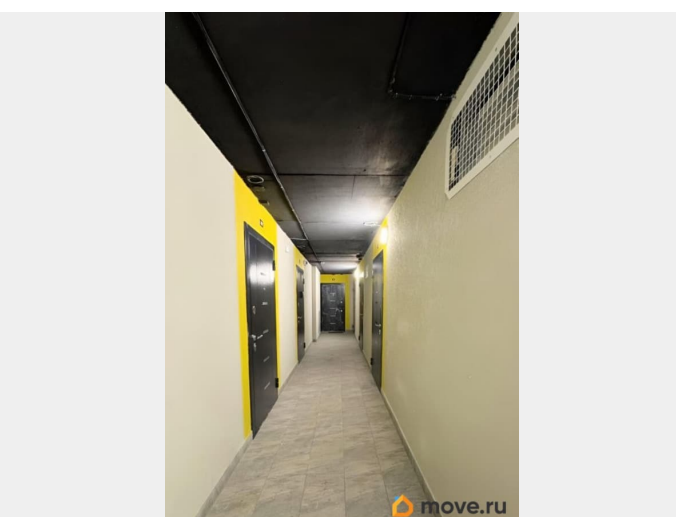
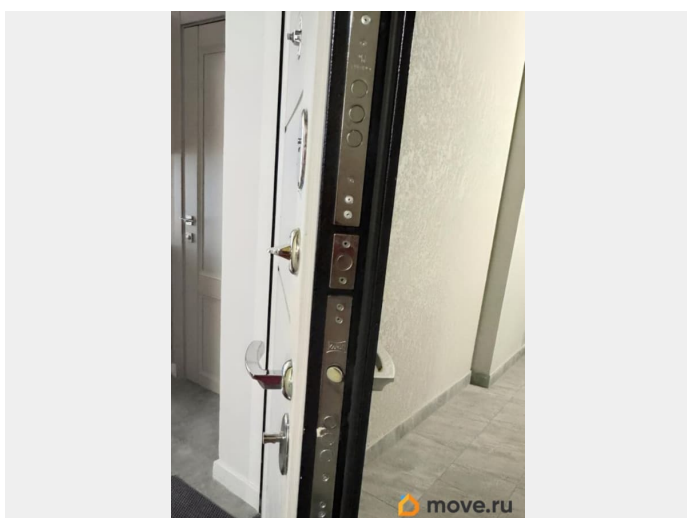
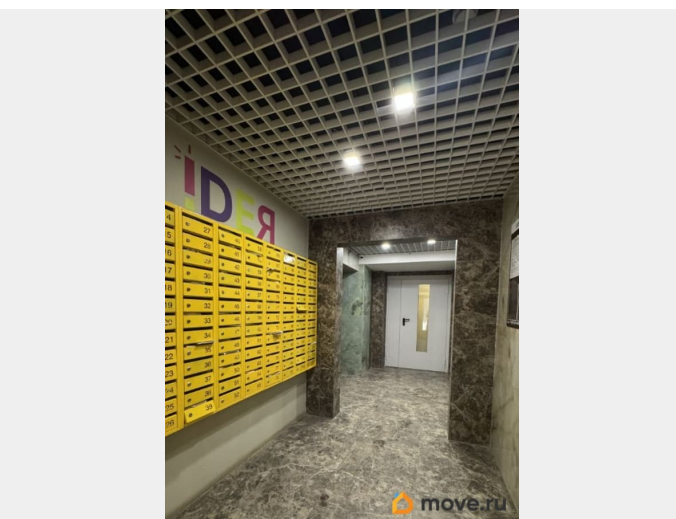
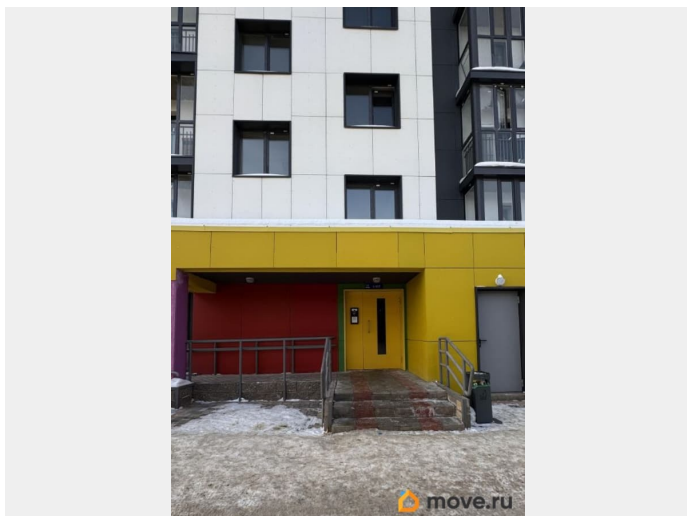
возможна ипотека, лифт

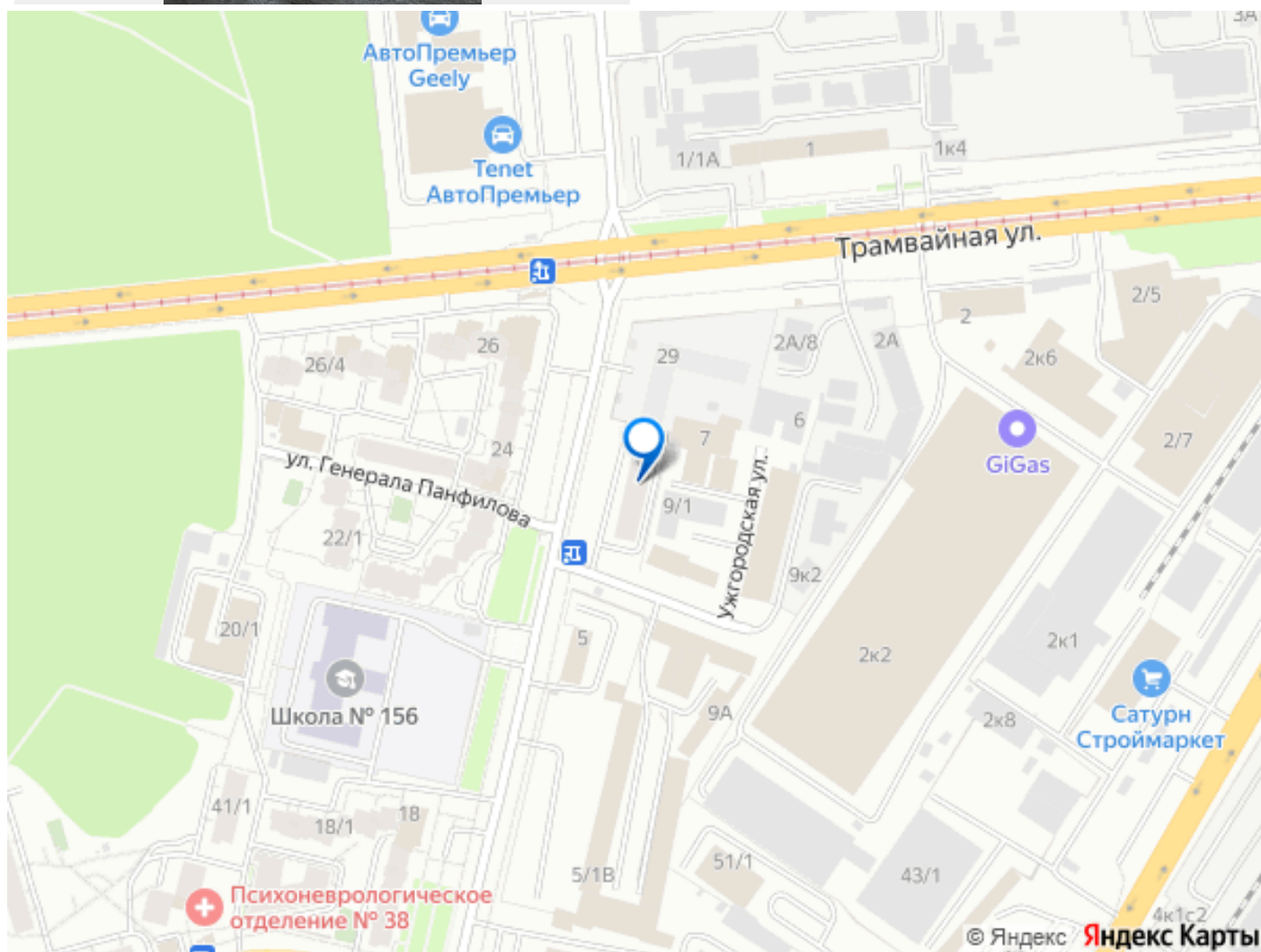
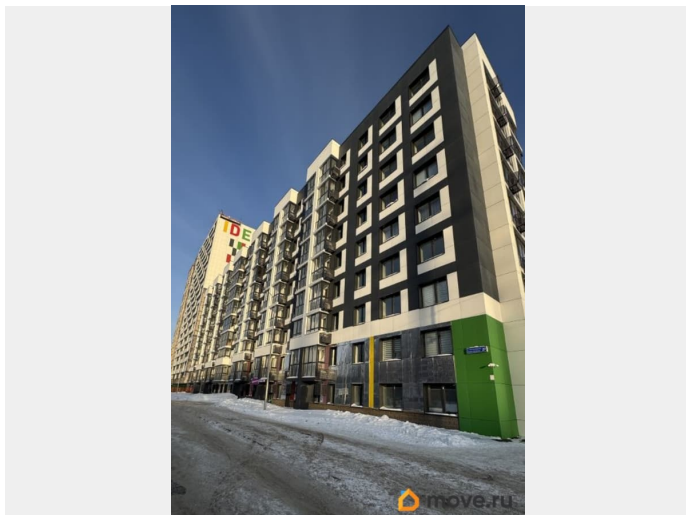
Описание

ул. Адмирала Макарова, кирпичный дом
рядом остановка транспорта Башмебель Если
вы ищете вариант для инвестиций или
быстрого старта в аренде, это предложение
точно для вас. Студия общей площадью 21 м?
(без учёта лоджии) Кирпично-монолитный
дом Сделан качественный ремонт, состояние
заезжай и живи Вся мебель и техника
остаются — абсолютно всё, что есть в студии.
На данный момент помещение сдаётся
посуточно и уже приносит доход. Это
полностью готовый бизнес, не требующий
дополнительных вложений. Для удобства и
безопасности: — установлены качественные
входные двери; — кодовый замок —
бесконтактное заселение гостей; —
видеонаблюдение. Юридическая часть: — 1
взрослый собственник; — долгов и
обременений нет; — чистая продажа; —
быстрый выход на сделку. Локация с
отличной транспортной доступностью и
развитой инфраструктурой — всегда высокий
спрос на аренду. Мин 10 ходьбы до
Проспекта Октября, до Городского Дворца
Культуры, строительного колледжа. Так же
рядом много различных организаций.



Отличное предложение для тех, кто хочет выгодно вложить деньги и получать доход сразу после покупки. Звоните — расскажу подробности и организую просмотр





Move.ru - вся недвижимость России