

Создано: 08.02.2026 в 17:10

Обновлено: 08.02.2026 в 16:49

<https://ufa.move.ru/objects/9289367315>

Империал, Империал

**79174824984**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Ольховая улица, 31

**3 430 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Ольховая улица, 31

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

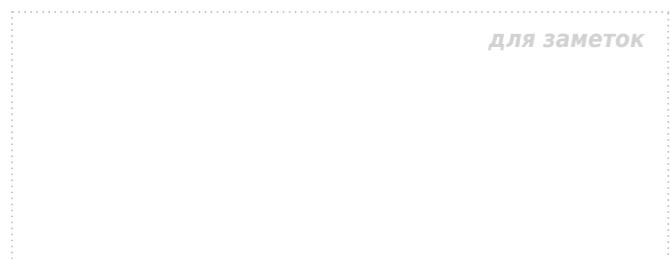
Раздел

[Квартиры](#)

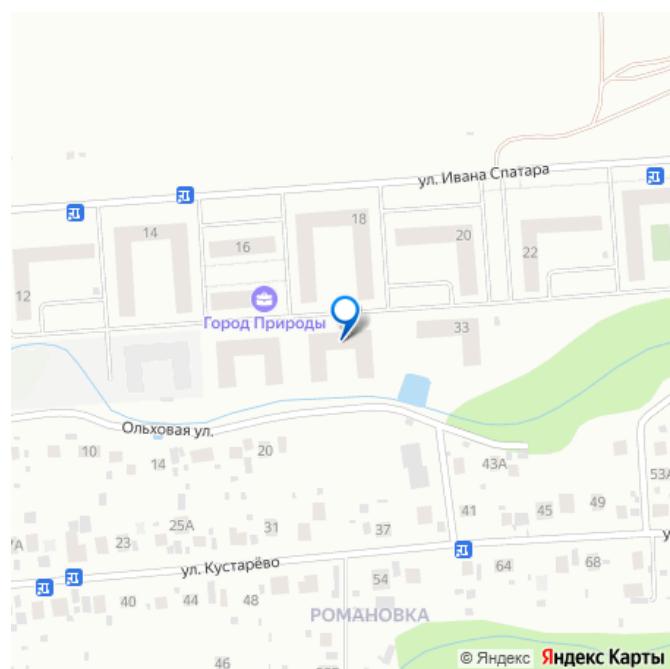
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



для заметок



## Описание

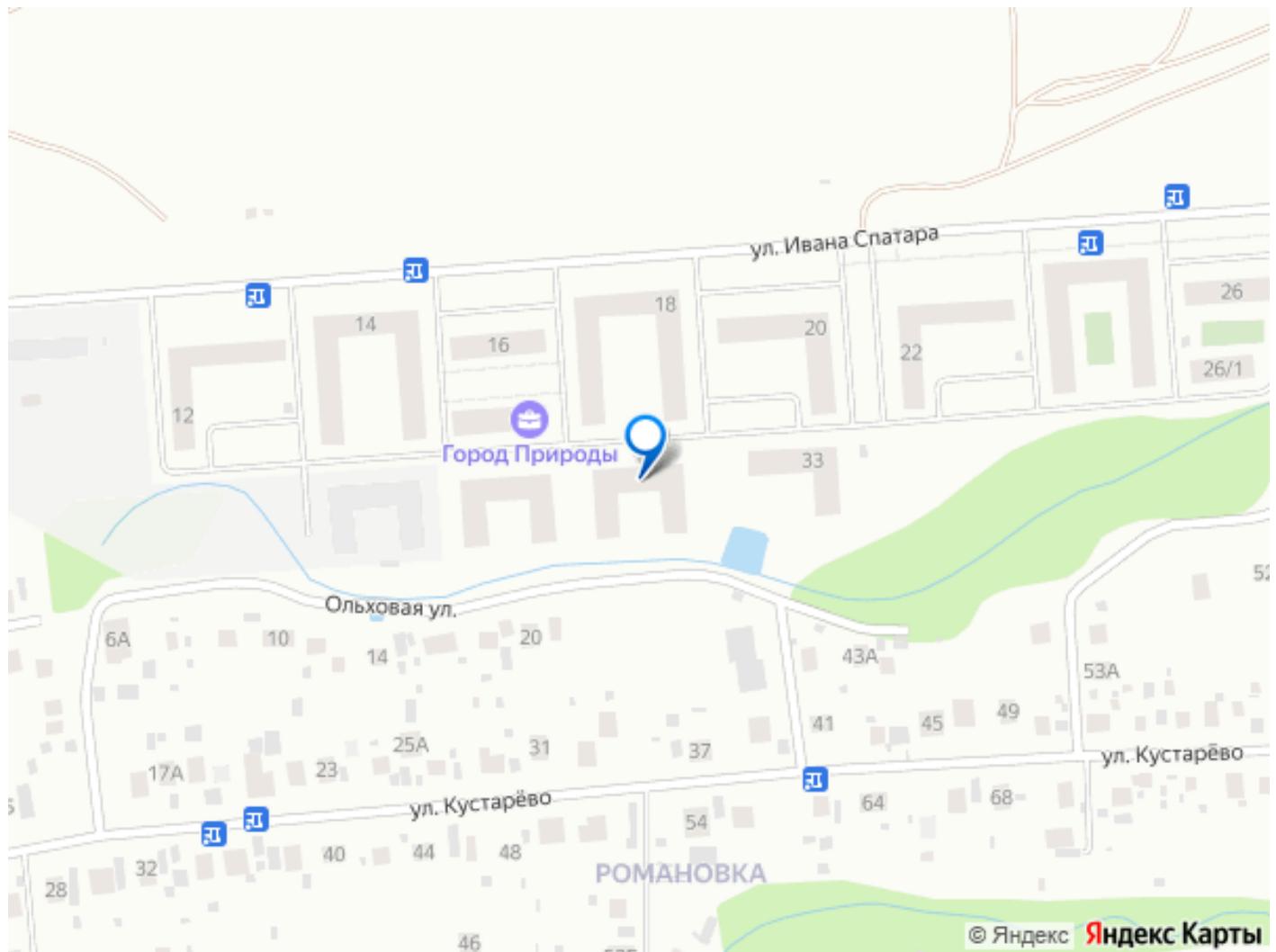
Продам Однокомнатную квартиру в ЖК Город Природы, в кирпичном доме, с Новым Ремонтом в городе Уфа, Демского района по улице Ольховая, в 5-ом доме на 5-ом этаже.

Объект находится в удобном месте, с выездом куда угодно: в Дему и Затон и за город. Виды Шикарные как в сказке. Чистый свежий воздух. Природа красавая зимой и летом. Общая площадь квартиры: 17 кв.м.

При входе в квартиру, оказываемся сразу в студии. Слева расположен санузел в плитке со всем ванным инвентарем. Спальня ровных форм с переходом в отдельную кухню с котлом BUGATTI и окном во двор. Своя котельная на крыше, низкие коммунальные платежи, можно сразу заехать и жить. В квартире пластиковые окна, Потолки до 2,7 метров. Классная квартира для студента или одного человека. Парковочные места есть всегда их много. Парковка вокруг дома, детская площадка новая у дома. Близко строится садик, в будущем школа, и через дорогу также есть уже Гармония. Документы готовы к продаже. Взрослый один собственник. Ипотека возможна. Можно применить частично Мат. капитал, и прочие сертификаты, наличные. Полная стоимость в договоре. Хорошая альтернатива местам: Дема, Затон, Проспект Чижова, Миловский парк и прочие. Если Вам надо продать Ваш объект для приобретения Этой квартиры, Мы Вам Профессионально окажем услуги. С Уважением, Соболев Александр Анатольевич, профессионал в сфере недвижимости.

Бесплатное Юридическое сопровождение сделки купли продажи.





Move.ru - вся недвижимость России