

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:55

Обновлено: 28.02.2026 в 18:26

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Аксакова, 53**

4 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 53

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

19/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

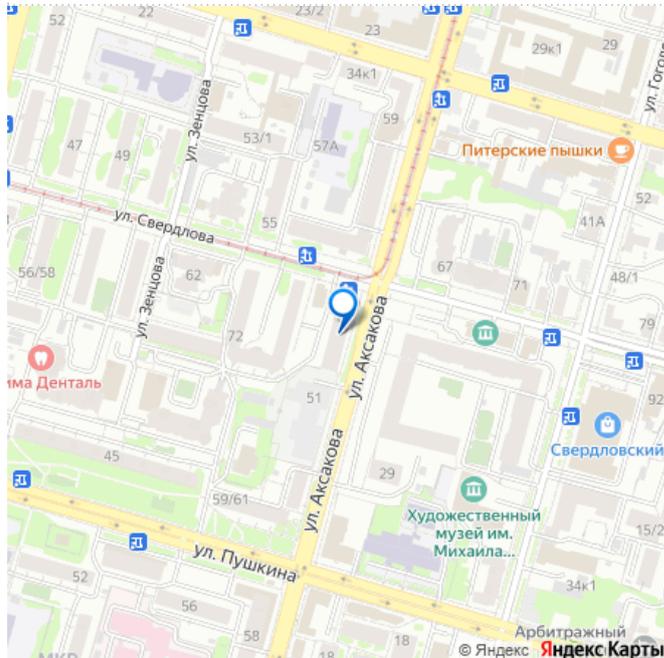
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

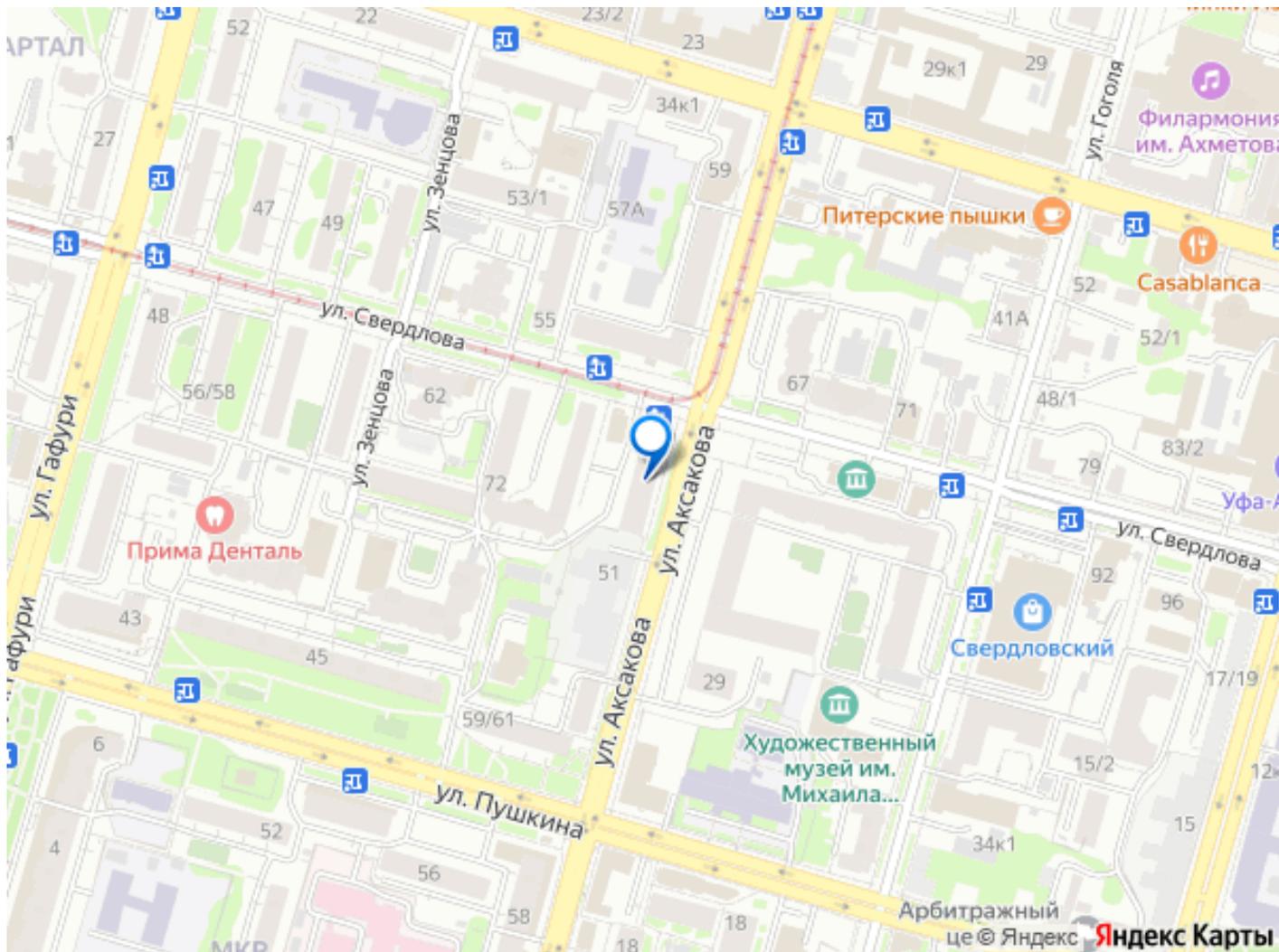
Продается студия общей площадью 17,3 кв. м в современном жилом комплексе «Каретная 51» по адресу ул. Аксакова, 53. Объект находится в центре Уфы и предлагается по цене ниже рыночной от застройщика.

Ключевым преимуществом является уникальный вид из окна на набережную реки Белая и здание Конгресс-холла. Планировка функционально зонирована: гостиная площадью 7,26 кв. м, кухня 4,23 кв. м, санузел 3,15 кв. м и коридор 2,66 кв. м. Высота потолков составляет 2,7 метра, выполнена предчистовая отделка, что позволяет новому владельцу реализовать собственные дизайнерские решения.

Комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта благодаря закрытой территории с контролем доступа, круглосуточному видеонаблюдению и умным технологиям. Для жителей организована развитая инфраструктура: ресепшен, коворкинг-зона, пространство для отдыха с камином, современная детская игровая комната и отдельное хранилище для колясок и велосипедов площадью 200 кв. м. Отличная транспортная доступность и статусная локация в сочетании с технологичными решениями жилого комплекса делают эту студию выгодным инвестиционным решением или вариантом для комфортного проживания.

Код пользователя: 189890 Номер в базе:

11797275



Move.ru - вся недвижимость России