

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:08

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:08

**Юрий, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

**Октября пр-кт, 97**

**7 450 000 ₽**

Октября пр-кт, 97

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.17 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

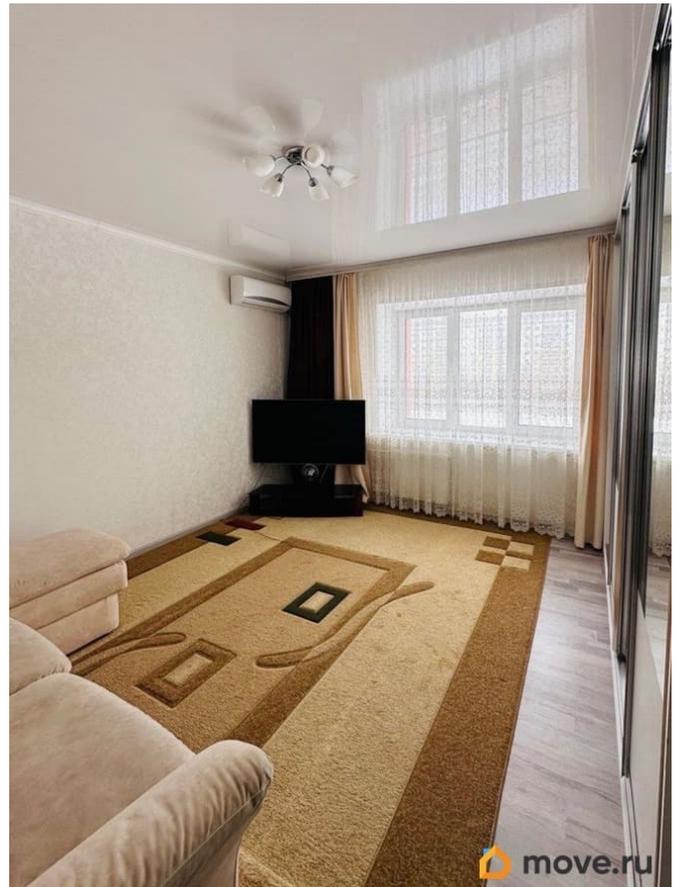
раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

Продается 2-к квартира по адресу: Октября пр-кт, д. 97 в МКР № 5. Планировка: общая 56.30, жилая 30.16, кухня 12.18. Раздельные комнаты: 17.290 + 12.870 метров. Квартира в хорошем состоянии: натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу присутствует ламинат и линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, два телевизора, сплит система, стиральная машина, диваны и шкафы. вся мебель и техника. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и улица. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ост Пр-кт Октября. СитиМолл. Рядом проходят улицы ул Строителей, ул Магистральная. Объект №953915

